



## **Regionalplan Havelland-Fläming 3.0**

### **Bericht über das Erarbeitungsverfahren**

Stand 10. Juni 2026

Anlage 3  
zum Beschluss der Regionalversammlung  
Nr. 03/07/01  
vom 25. Juni 2026

Erarbeitet von:  
Regionale Planungsstelle Havelland-Fläming  
Oderstraße 65  
14513 Teltow  
[www.havelland-flaeming.de](http://www.havelland-flaeming.de)



## Inhaltsverzeichnis

|        |  |    |
|--------|--|----|
| I.     | Verfahrensdokumentation .....  | 5  |
| I.1    | Angaben zum Gegenstand, zum zeitlichen Ablauf, zu den Phasen und zum quantitativen Umfang des Beteiligungsverfahrens .....   | 5  |
| I.1.1  | Gegenstand und Phasen des Verfahrens.....  | 5  |
| I.1.2  | Zeitlicher Ablauf des Verfahrens.....  | 6  |
| I.1.3  | Quantitativer Umfang der Beteiligungsverfahren .....   | 9  |
| I.2    | Nachweise über die Erfüllung der Unterrichts- und Informationspflichten nach § 9 Absatz 1 ROG und die Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen sowie der Öffentlichkeit nach § 9 Absatz 2 ROG..... | 10 |
| I.2.1  | Verfahren nach § 9 Absatz 1 ROG .....  | 10 |
| I.2.2  | Verfahren nach § 9 Absatz 2 ROG zum Entwurf vom 5. Oktober 2021 .....  | 10 |
| I.2.3  | Verfahren nach § 9 Absatz 3 ROG zum Entwurf vom 26. Juni 2025...10   |    |
| II.    | Abwägungsdokumentation .....   | 11 |
| II.1   | Einzelabwägungen nach Stellungnehmenden und Sachpunkten .....  | 11 |
| II.1.1 | Abwägungstabellen zu den im Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans vom 5. Oktober 2021 vorgebrachten Hinweisen, Bedenken und Anregungen.....  | 11 |
| II.1.2 | Abwägungstabellen zu den im Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans vom 26. Juni 2025 vorgebrachten Hinweisen, Bedenken und Anregungen.....  | 11 |
| II.2   | Zusammengefasste Darstellung der Abwägungsergebnisse.....  | 11 |
| II.2.1 | Vorbehaltsgebiete Siedlung.....  | 11 |
| II.2.2 | Großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte.....  | 13 |
| II.2.3 | Vorbeugender Hochwasserschutz.....   | 17 |
| II.2.4 | Oberflächennahe Rohstoffe.....   | 20 |
| II.2.5 | Vorranggebiete für die Landwirtschaft .....  | 24 |
| II.3   | Änderungsdokumentation .....   | 26 |
| II.3.1 | Änderungen, die nach dem Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 vorgenommen wurden.....   | 26 |
| II.3.2 | Änderungen, die nach dem Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 vorgenommen wurden.....   | 26 |
| II.    | Anhang.....  | 35 |
| II.1   | Auflistung der öffentlichen Stellen, denen Gelegenheit gegeben wurde zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 Stellungnahmen abzugeben sowie der eingegangenen Stellungnahmen .....         | 35 |
| II.2   | Auflistung der öffentlichen Stellen, denen Gelegenheit gegeben wurde zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 Stellungnahmen abzugeben, sowie der eingegangenen Stellungnahmen.....           | 55 |
| III.   | Anlagen.....   | 69 |

## Abkürzungsverzeichnis

|            |   |
|------------|---|
| BAB        | Bundesautobahn  |
| BNatSchG   | Bundesnaturschutzgesetz   |
| BodSchätzG | Bodenschätzungsgesetz   |
| BRPH       | Bundesraumordnungsplan Hochwasserschutz                               |
| bzw.       | beziehungsweise   |
| e. V.      | eingetragener Verein  |
| GmbH       | Gesellschaft mit beschränkter Haftung                                 |
| ha         | Hektar  |
| i. V. m.   | in Verbindung mit   |
| LEP HR     | Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg            |
| nFKeW      | nutzbare Feldkapazität im effektiven Wurzelraum                       |
| NHWSP      | Nationale Hochwasserschutzprogramm                                    |
| RegBkPIG   | Gesetz zur Regionalplanung und zur Braunkohlen- und Sanierungsplanung |
| Rn.        | Randnummer  |
| ROG        | Raumordnungsgesetz  |
| WHG        | Wasserhaushaltsgesetz   |

## I. Verfahrensdokumentation

### I.1 Angaben zum Gegenstand, zum zeitlichen Ablauf, zu den Phasen und zum quantitativen Umfang des Beteiligungsverfahrens

#### I.1.1 Gegenstand und Phasen des Verfahrens

Der Regionalen Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming obliegt die Aufstellung, Fortschreibung, Änderung und Ergänzung des Regionalplans als übergeordnete und zusammenfassende Landesplanung im Gebiet der Region.

Der Regionalplan Havelland-Fläming 2020 ist aufgrund der Urteile des Oberverwaltungsgerichts Berlin-Brandenburg vom 5. Juli 2018 unwirksam geworden.

Die Regionalversammlung Havelland-Fläming hat am 27. Juni 2019 die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 beschlossen, mit der Absicht, Ziele und Grundsätze zur Entwicklung, Ordnung und Sicherung des Raumes gemäß § 3 Absatz 1 Nummern 2 und 3 ROG festzulegen.

Gemäß dem Aufstellungsbeschluss soll der Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 insbesondere textliche und zeichnerische Festlegungen treffen

- zur Daseinsvorsorge und Siedlungsentwicklung,
- zum vorbeugenden Hochwasserschutz,
- zur räumlichen Steuerung von raumbedeutsamen Windenergieanlagen,
- zur Gewinnung oberflächennaher Rohstoffe,
- zur landwirtschaftlichen Bodennutzung und
- zum Freiraum.

Das Aufstellungsverfahren hat in zwei **Phasen** stattgefunden:

Die **erste Phase** betraf den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021. Der Entwurf vom 5. Oktober 2021 beinhaltete auch Festlegungen zur Steuerung der Windenergienutzung in Form von Eignungsgebieten.

Die **zweite Phase** betrifft den 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025. Dieser Entwurf beinhaltet keine Festlegungen zur Windenergienutzung. Die Festlegungen zur Windenergienutzung wurden auf Beschluss der Regionalversammlung vom 17.11.2022 vom Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 abgetrennt und mit der Aufstellung des Sachlichen Teilregionalplans Windenergienutzung 2027 vorgenommen. Das Aufstellungsverfahren zum Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 wurde mit dem 2. Entwurf vom 26. Juni 2025 ohne Festlegungen zur Windenergienutzung fortgeführt.

Der Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 beinhaltet die folgenden Festlegungen in Form von Grundsätzen (G) und Zielen (Z) der Raumordnung:

G 1.1 Vorbehaltsgebiete Siedlung

Z 1.2 Großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte

G 2.1.1 Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz

G 2.1.2 Potenzialflächen für die Gewässerretention

G 2.1.3 Vorbehaltsgebiete Havelpolder

G 2.1.4 Vorbehaltsgebiete Potenzialflächen für die gesteuerte Retention

Z 2.2.1 Vorranggebiete Rohstoffgewinnung

G 2.2.2 Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung

## G 2.2.3 Verkehrserschließung der Gebiete Rohstoffgewinnung

## Z 2.3 Vorranggebiete für die Landwirtschaft

## I.1.2 Zeitlicher Ablauf des Verfahrens

Übersicht über den zeitlichen Ablauf des Aufstellungsverfahrens:

**Erste Phase:** Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021

| <b>Verfahrensschritt</b>  | <b>Gegenstand, Beschlüsse</b>  |
|---|--|
| <b>Aufstellungsbeschluss</b>  | Beschluss über die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 der Regionalversammlung Nr. 11/03/01 vom 27.06.2019   |
| Beschluss über das Planungskonzept zur räumlichen Steuerung der Windenergienutzung  | Beschluss der Regionalversammlung Nr. 11/03/02 vom 27.06.2019  |
| Beschluss über die öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Einleitung des Planungsverfahrens zur Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 einschließlich der Planungsabsichten und der voraussichtlichen Kriterien für ein schlüssiges gesamträumliches Planungskonzept zur Steuerung der Windenergienutzung | Beschluss der Regionalversammlung Nr. 11/03/03 vom 27.06.2019  |
| <b>Unterrichtung der Öffentlichkeit</b> sowie der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen über die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 (§ 9 Absatz 1 Satz 1 ROG)   | Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 und Bekanntgabe der Planungsabsichten einschließlich der voraussichtlichen Kriterien für ein schlüssiges gesamträumliches Planungskonzept zur Steuerung der Windenergienutzung der Regionalen Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 28 vom 24.07.2019, Seite 670.   |
| <b>Mitteilungsverfahren nach § 9 Absatz 1 Satz 2 und 3 ROG</b>  | Mit Schreiben vom 19.11.2019 wurden die in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen aufgefordert, bis zum 30.01.2020 (verlängert bis zum 29.02.2020) Aufschluss über diejenigen von ihnen beabsichtigten oder bereits eingeleiteten Planungen und Maßnahmen sowie über deren zeitliche Abwicklung zu geben, die für die Planaufstellung bedeutsam sein können und weitere ihnen vorliegende Informationen, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sind, mitzuteilen. |
| <b>Beteiligung zum Untersuchungsrahmen der Umweltprüfung</b> (8 Absatz 1 Satz 2 zweiter Teilsatz des ROG i. V. m. § 2a Absatz 1 RegBkPIG)   | Mit Nachricht vom 09.02.2021 wurde den öffentlichen Stellen, deren umwelt- und gesundheitsbezogener Aufgabenbereich von den Umweltauswirkungen des Regionalplans berührt werden kann mit Fristsetzung von einem Monat (einzelfallweise   |

| Verfahrensschritt   | Gegenstand, Beschlüsse  |
|---|---|
|   | verlängert) Gelegenheit gegeben, zum Untersuchungsrahmen der Umweltprüfung einschließlich des erforderlichen Umfangs und Detaillierungsgrads des Umweltberichts Stellungnahmen abzugeben.   |
| <b>Billigung des Entwurfs des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021</b>   | Mit Beschluss Nr. 06/04/01 vom 18.11.2021 hat die Regionalversammlung den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 05.10.2021 bestehend aus textlichen Festlegungen, Festlegungskarte und Begründung gebilligt sowie den Umweltberichts zur Kenntnis genommen.   |
| <b>Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021</b> | Mit Beschluss Nr. 06/04/02 vom 18.11.2021 hat die Regionalversammlung beschlossen, für den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 das Beteiligungsverfahren sowie die öffentliche Auslegung der Unterlagen (Entwurf des Regionalplans mit Begründung, Umweltbericht und ergänzenden Unterlagen) nach § 9 Absatz 2 ROG in Verbindung mit § 2 Absatz 3 RegBkPIG, durchzuführen sowie den Entwurf auch in das Internet einzustellen.  |
| <b>Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen (§ 9 Absatz 2 ROG in Verbindung mit § 2 Absatz 3 RegBkPIG)</b>                                 | <p>Die Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung und die Durchführung des öffentlichen Beteiligungsverfahrens erfolgte im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 8 vom 2. März 2022.</p> <p>In der Zeit vom 10. März 2022 bis einschließlich 9. Juni 2022 war den in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen (Anschreiben vom 08.02.2022) sowie der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, zum Planentwurf, zu seiner Begründung einschließlich der ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Die Planunterlagen wurden bei der Regionalen Planungsgemeinschaft sowie den Landkreisen und den kreisfreien Städten der Region vom 10. März 2022 bis einschließlich 10. Mai 2022 öffentlich für jedermann zur Einsicht ausgelegt und ins Internet eingestellt</p> |
| <b>Abtrennung der Festlegung von Gebieten für die Windenergienutzung</b>  | Mit Beschluss der Regionalversammlung Nr. 08/04/01 vom 17.11.2022 wurde die Festlegung von Gebieten für die Windenergienutzung vom Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 abgetrennt.  |

| Verfahrensschritt   | Gegenstand, Beschlüsse  |
|---|---|
|   | Der Beschluss wurde im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 48 vom 07.12.2022 öffentlich bekannt gemacht.   |
| <b>Beschluss über die Abwägung</b> der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Anregungen, Bedenken und Hinweise | Mit Beschluss Nr. 01/04/01 vom 26.06.2025 hat die Regionalversammlung die Abwägung der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Anregungen, Bedenken und Hinweise gemäß Abwägungsdokumentation mit Stand 11. Juni 2025 gebilligt. |

**Zweite Phase:** Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025

|   |   |
|---|---|
| <b>Billigung des 2. Entwurfs des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26.06.2025</b>   | <p>Mit Beschluss der Regionalversammlung Nummer 01/04/01 vom 26.06.2025 hat die Regionalversammlung den 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 bestehend aus textlichen Festlegungen, Festlegungskarte (zeichnerische Festlegungen) und Begründung gebilligt und die Umweltprüfung (Umweltbericht) zum 2. Entwurf des Regionalplans vom 27. Mai 2025 zur Kenntnis genommen.</p> <p>Mit gleichem Beschluss hat die Regionalversammlung die der Begründung als Anlage beigefügte „Risikobasierte Prüfung gemäß den Zielen I.1.1 und I.2.1 des Länderübergreifenden Raumordnungsplans für den Hochwasserschutz“ mit Stand 17.04.2025, insbesondere die im Abschnitt I.4 „Empfindlichkeit und Schutzwürdigkeit der einzelnen Raumnutzungen und Raumfunktionen“ vorgenommenen Bewertungen gebilligt.</p> |
| <b>Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen zum 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26.06.2025</b> | <p>Mit Beschluss Nummer 01/04/02 vom 26.06.2025 hat die Regionalversammlung entschieden:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025, bestehend aus zeichnerischen und textlichen Festlegungen, ist mit seiner Begründung sowie der Umweltprüfung (Umweltbericht) vom 27. Mai 2025 einschließlich zugehöriger Anlagen gemäß § 9 Absatz 3 des Raumordnungsgesetzes (ROG) in Verbindung mit § 2 Absatz 3 des Gesetzes zur Regionalplanung und zur Braunkohlen- und Sanierungsplanung (RegBkPIG) im Internet zu veröffentlichen und Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.</li> </ol>  |



|   |   |
|---|---|
|   | <p>2. Die Regionalversammlung stellt fest, dass die im 2. Planentwurf enthaltenen Änderungen im Vergleich zum Entwurf vom 5. Oktober 2021 zu einer erstmaligen oder stärkeren Berührung von Belangen führen. Aufgrund des Umfangs und der Tragweite der Änderungen in allen Teilen des Planentwurfs, in der Begründung und im Umweltbericht einschließlich neuer zweckdienlicher Unterlagen ist der gesamte Plan als geändert zu betrachten.</p> <p>3. Der in Nummer 1 benannte Verfahrensschritt wird nach dem Raumordnungsgesetz vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88) geändert worden ist und dem Gesetz zur Regionalplanung und zur Braunkohlen- und Sanierungsplanung in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Februar 2012 (GVBl. I Nr. 13), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Mai 2024 (GVBl. I Nr. 20), durchgeführt.</p> <p>4. Die Dauer der Veröffentlichung und die Frist zur Stellungnahme werden auf zwei Monate festgelegt.</p> |
| <b>Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 (§ 9 Absatz 3 ROG in Verbindung mit § 2 Absatz 3 RegBkPIG)</b> | <p>Die öffentliche Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit wurde im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 33 vom 13.08.2025 vorgenommen.</p> <p>Der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 wurde mit seiner Begründung, dem Umweltbericht sowie zweckdienlichen Unterlagen vom 21. August 2025 bis einschließlich 21. Oktober 2025 im Internet veröffentlicht und in der Regionalen Planungsstelle Havelland-Fläming für jedermann zur Einsicht bereitgehalten sowie Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.</p> <p>Mit Nachricht vom 13.08.2025 (Anschreiben vom 01.08.2025) war den in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen bis zum 21.10.2025 Gelegenheit gegeben, Stellungnahmen abzugeben</p>  |

### I.1.3 Quantitativer Umfang der Beteiligungsverfahren

Mit Schreiben vom 19.11.2019 wurden 326 in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen aufgefordert, bis zum 30.01.2020 (verlängert bis zum 29.02.2020) Aufschluss über diejenigen von ihnen

beabsichtigten oder bereits eingeleiteten Planungen und Maßnahmen sowie über deren zeitliche Abwicklung zu geben, die für die Planaufstellung bedeutsam sein können, und weitere ihnen vorliegende Informationen, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sind, mitzuteilen. In der Regionalen Planungsstelle gingen 109 Mitteilungen ein, davon sieben unaufgefordert. Den Mitteilungen konnten 517 Hinweise entnommen werden.

Mit Anschreiben vom 08.02.2022 wurden 312 in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen Gelegenheit gegeben, zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021, zu seiner Begründung einschließlich der ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Von dieser Möglichkeit haben 127 Stellen Gebrauch gemacht. Insgesamt wurden 264 Stellungnahmen abgegeben, davon 107 von Privatpersonen. Diesen Stellungnahmen konnten 2248 Hinweise, Bedenken und Anregungen entnommen werden.

Mit Nachricht vom 13.08.2025 (Anschreiben vom 01.08.2025) wurden 312 in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen Gelegenheit gegeben, zum 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025, zu seiner Begründung und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Von dieser Möglichkeit haben 108 Stellen Gebrauch gemacht. Insgesamt wurden 419 Stellungnahmen abgegeben, davon 257 von Privatpersonen. Diesen Stellungnahmen konnten 1119 Hinweise, Bedenken und Anregungen entnommen werden.

## **I.2 Nachweise über die Erfüllung der Unterrichts- und Informationspflichten nach § 9 Absatz 1 ROG und die Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen sowie der Öffentlichkeit nach § 9 Absatz 2 ROG**

### **I.2.1 Verfahren nach § 9 Absatz 1 ROG**

Die Öffentlichkeit wurde mit der öffentlichen Bekanntmachung im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 28 vom 24.07.2019, Seite 670, von der Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 unterrichtet. Die Durchführung des Verfahrens nach § 9 Absatz 1 Satz 2 und 3 ROG ist im Bericht „Mitteilung der beabsichtigten oder eingeleiteten Planungen und Maßnahmen, die für die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 bedeutsam sein können (§ 9 Absatz 1 ROG)“ (Stand 06.04.2020) dokumentiert. Dieser Bericht ist als Anlage 1 beigelegt und Bestandteil dieses Berichts.

### **I.2.2 Verfahren nach § 9 Absatz 2 ROG zum Entwurf vom 5. Oktober 2021**

Die Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung und die Durchführung des öffentlichen Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 erfolgte im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 8 vom 2. März 2022. Mit Anschreiben vom 08.02.2022 wurden 312 in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen Gelegenheit gegeben, zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021, zu seiner Begründung einschließlich der ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Die beteiligten Stellen und die eingegangenen Stellungnahmen sind im Anhang II.1 dokumentiert.

### **I.2.3 Verfahren nach § 9 Absatz 3 ROG zum Entwurf vom 26. Juni 2025**

Die Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung und die Durchführung des öffentlichen Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 erfolgte im Amtsblatt für Brandenburg Nummer 33 vom 13.08.2025. Mit Nachricht vom 13.08.2025 wurden 312 in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen Gelegenheit gegeben, zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025, zu seiner Begründung und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Die beteiligten Stellen und die eingegangenen Stellungnahmen sind im Anhang II.2 dokumentiert.

## **II. Abwägungsdokumentation**

### **II.1 Einzelabwägungen nach Stellungnehmenden und Sachpunkten**

#### **II.1.1 Abwägungstabellen zu den im Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans vom 5. Oktober 2021 vorgebrachten Hinweisen, Bedenken und Anregungen**

Im Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 sind insgesamt 264 Stellungnahmen abgegeben worden, denen insgesamt 2248 Hinweise, Anregungen und Bedenken entnommen werden konnten. Die zu den mitgeteilten Hinweisen, Anregungen und Bedenken vorgenommenen Sachverhaltsaufklärungen, Bewertungen und Entscheidungen sind in der Abwägungsdokumentation mit Stand 11. Juni 2025 im Einzelnen dargelegt. Die Abwägungsdokumentation mit Stand 11. Juni 2025 wurde durch die Regionalversammlung mit Beschluss Nummer 01/04/01 vom 26. Juni 2025 gebilligt. Die Abwägungsdokumentation mit Stand 11. Juni 2025 ist als Anlage 2 Bestandteil dieses Berichts. An den dokumentierten Sachverhaltsermittlungen, Bewertungen und Entscheidungen wird weiter festgehalten.

#### **II.1.2 Abwägungstabellen zu den im Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans vom 26. Juni 2025 vorgebrachten Hinweisen, Bedenken und Anregungen**

Im Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 sind insgesamt 418 Stellungnahmen abgegeben worden, denen insgesamt 1119 Hinweise, Anregungen und Bedenken entnommen werden konnten. Die zu den mitgeteilten Hinweisen, Anregungen und Bedenken vorgenommenen Sachverhaltsaufklärungen, Bewertungen und Entscheidungen sind in der Abwägungsdokumentation mit Stand 10. Juni 2026 im Einzelnen dargelegt. Die Abwägungsdokumentation mit Stand 10. Juni 2026 ist als Anlage 3 Bestandteil dieses Berichts.

### **II.2 Zusammengefasste Darstellung der Abwägungsergebnisse**

Der nachfolgende Abschnitt beinhaltet eine zusammenfassende Darstellung der wesentlichen Einwände und Anregungen zu den Festlegungen des Regionalplans und gibt Auskunft darüber, wie diese in der Abwägung berücksichtigt worden sind. Der Schwerpunkt liegt dabei auf Einwendungen, die Anlass gegeben haben, Änderungen an den Festlegungen oder der Begründung vorzunehmen.

#### **II.2.1 Vorbehaltsgebiete Siedlung**

Zur Festlegung der Vorbehaltsgebiete Siedlung nach Grundsatz 1.1 wurden Anregungen mitgeteilt, Änderungen an den zeichnerischen Festlegungen vorzunehmen. Es wurde sowohl angeregt, bestimmte Flächen zusätzlich als Vorbehaltsgebiet festzulegen, als auch auf die Festlegung bestimmter Flächen als Vorbehaltsgebiet zu verzichten. Diesen Anregungen wurde im Einzelfall nachgekommen, wenn sie auf der Grundlage der Kriterien des Planungskonzepts begründet waren. Insbesondere wurden bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans vom 26. Juni 2025 zusätzliche Vorbehaltsgebiete Siedlung festgelegt, wenn auf der Grundlage von Hinweisen aus dem Beteiligungsverfahren festgestellt wurde, dass die Erreichbarkeitskriterien erfüllt sind.

Bei den Entscheidungen über die mitgeteilten Anregungen wurde auch geprüft, ob die angeregte Änderung aufgrund der Flächengröße und des Zuschnitts im regionalen Planungsmaßstab von Bedeutung ist. Weiter wurde berücksichtigt, dass die Vorbehaltsgebiete Siedlung eine orientierende Funktion für die kommunale Bauleitplanung haben. Die Bebaubarkeit einer Fläche wird durch die Festlegung als Vorbehaltsgebiet nicht unmittelbar beeinflusst. Durch die nicht letztabgewogene Festlegung der Vorbehaltsgebiete Siedlung werden Flächen, die nach den Kriterien des Planungskonzepts die Entwicklung einer an den Funktionen der Daseinsvorsorge ausgerichteten

Siedlungsstruktur unterstützen, raumordnerisch hervorgehoben. Die Träger der kommunalen Bauleitplanung entscheiden über die Ausweisung von Wohnbauflächen unter Berücksichtigung der regionalplanerischen Festlegung auf der Grundlage der gesetzlichen Vorschriften im eigenen Ermessen.

Das Planungskonzept wurde überwiegend nicht in Frage gestellt. An Teilen des Planungskonzepts bzw. dessen Ausarbeitung wurde jedoch auch Kritik geübt, die Anlass gab, Änderungen am Planungskonzept vorzunehmen. Das betraf die folgenden zwei Sachverhalte:

1. Die Festlegung von Vorbehaltsgebieten Siedlung in Landschaftsschutzgebieten

Vom Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und Klimaschutz wurde festgestellt, dass die Festlegung von Vorbehaltsgebieten Siedlung in Landschaftsschutzgebieten einen Normkonflikt mit den Verordnungen über die Landschaftsschutzgebiete bewirkt, da die Entwicklung von Siedlungsgebieten in einem Landschaftsschutzgebiet unzulässig ist und eine „Befreiungslage“ nur im atypischen Einzelfall gegeben ist. Da das Vorliegen eines atypischen Einzelfalls auf der regionalen Planungsebene nicht festgestellt werden kann, wurde entschieden Flächen, innerhalb von Landschaftsschutzgebieten allgemein nicht für eine Festlegung als Vorbehaltsgebiet Siedlung in Betracht zu ziehen. Bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 wurden Flächen innerhalb von Landschaftsschutzgebieten von der Festlegung als Vorbehaltsgebiete Siedlung ausgeschlossen. Ausgenommen wurde nur die Fläche des 2. Bauabschnitts des Bebauungsplans „Wohnquartier Beelitz-Heilstätten“. Diese Entscheidung stützt sich auf die Bewertungen, dass es sich beim „Wohnquartier Beelitz-Heilstätten“ um ein Wohnungsbauvorhaben von besonderer regionaler Bedeutung handelt und dass der Standort Beelitz-Heilstätten eine besondere Eignung für die Wohnbauflächenentwicklung aufweist. Zudem ist die Bauleitplanung bereits weit fortgeschritten.

2. Von der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung wurde die Entscheidung beanstandet, Flächen im Umkreis eines Haltepunktes im Schienenpersonennahverkehr allgemein für eine Festlegung als Vorbehaltsgebiete Siedlung in Betracht zu ziehen.

Es wurde festgestellt, dass dieses Kriterium nicht der Richtlinie für Regionalpläne entspricht, da allein durch das Vorhandensein eines Bahnhaltepunkts die geforderte „Nähe“ zur sozialen Infrastruktur und zu Angeboten der Nahversorgung nicht ausreichend gewährleistet ist. Aufgrund der Vorgabe der Richtlinie wurde entschieden, Flächen, die sich im Umkreis von einem Kilometer von einem Bahnhaltepunkt befinden, nicht mehr allgemein für eine Festlegung als Vorbehaltsgebiete Siedlung in Betracht zu ziehen, sondern nur dann, wenn die Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen innerhalb von 10 Minuten mit Angeboten des öffentlichen Nahverkehrs gegeben ist.

Von der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung wurde zudem grundsätzliche Kritik am Kriterium der Erreichbarkeit innerhalb von 10 Minuten mit Angeboten des öffentlichen Nahverkehrs geübt. Dieses Kriterium stehe nicht in Übereinstimmung mit dem Siedlungskonzept der „kurzen Wege“. Aus diesem Grund könne durch das Planungskonzept auch nicht ausreichend gesichert werden, dass die unter Versorgungs- und Erreichbarkeitsaspekten besonders geeigneten Flächen ermittelt werden. Diese Bedenken werden nicht geteilt. Das Erreichbarkeitskriterium innerhalb von 10 Minuten mit Angeboten des öffentlichen Nahverkehrs ist ausreichend geeignet, eine Festlegung als Vorbehaltsgebiet Siedlung zu begründen. Die Anwendung dieses Kriteriums unterstützt die Nutzung und Aufrechterhaltung der Angebote des öffentlichen Personennahverkehrs und betont dessen Bedeutung für den Erhalt und die Verbesserung der Lebensbedingungen, insbesondere in sogenannten ländlichen Räumen.

Im Hinblick auf die konkrete Abgrenzung der Vorbehaltsgebiete Siedlung wurde von der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung kritisiert, dass die Anwendung der weiteren Planungskriterien aufgrund der Pufferung bestehender Ortslagen mit einem 100-m-Abstand, insbesondere bei kleinen Ortslagen, nicht zu einem ausreichend kompakten und im Verhältnis zum vorhandenen Siedlungsgebiet zu großen Vorbehaltsgebiet Siedlung führt. Diesem Einwand wurde bei der

Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 dadurch gefolgt, dass einzelne Vorbehaltsgebiete kleiner Ortslagen stärker an den vorhandenen Siedlungsbestand angepasst wurden.

Insbesondere vom Landesbetrieb Forst Brandenburg wurde Kritik daran mitgeteilt, dass Flächen, die als Wald im Sinne des Landeswaldgesetzes gelten, als Vorbehaltsgebiete Siedlung festgelegt werden. Die Bedenken des Landesbetriebs Forst können wie folgt zusammengefasst werden:

- hoher Gesamtumfang von Waldflächen in den Vorbehaltsgebieten Siedlung, insbesondere im Landkreis Potsdam-Mittelmark – fehlender vorhabenbezogener Erforderlichkeitsnachweis
- Unzureichende Berücksichtigung der Bedeutung des Waldes für die Umwelt, insbesondere für die dauernde Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts und der Tier- und Pflanzenwelt, das Klima, den Wasserhaushalt, die Reinhaltung der Luft, die natürlichen Bodenfunktionen, als Lebens- und Bildungsraum, das Landschaftsbild und die Erholung der Bevölkerung, Senkenfunktion für Kohlenstoff
- Überplanung von Flächen mit Waldfunktionen
- Fehlende „Eingriffsbilanzierung“, Bedarfsbegründung, Alternativenabwägung
- Forderung nach Planung von Aufforstungsflächen (Nachweis der Kompensierbarkeit)
- Vorrang des Walderhalts

Diese Bedenken führten zu der Entscheidung, mit der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 eine Verringerung der Waldflächen, die als Vorbehaltsgebiet Siedlung festgelegt werden, vorzunehmen. Im Übrigen werden die folgenden Feststellungen und Bewertungen getroffen: Bei den Entscheidungen über die Festlegungen des Regionalplans werden alle Belange, die auf der Ebene der Regionalplanung erkennbar und von Bedeutung sind, berücksichtigt. Die Belange sind gegeneinander und untereinander abzuwägen. Die vorstehend benannten Belange wurden bei der Erarbeitung des Planungskonzepts zusammen mit anderen Belangen, die durch die Kriterien des Planungskonzepts dargestellt sind, berücksichtigt und abgewogen. Insbesondere werden Waldflächen, denen besondere Waldfunktionen zugewiesen sind, nicht als Vorbehaltsgebiet Siedlung festgelegt. Durch den Grundsatz Vorbehaltsgebiete Siedlung wird die Bedeutung der Wohnsiedlungsflächenentwicklung im Verhältnis zu anderen Nutzungen hervorgehoben. Die benannten Belange sind bei Entscheidungen über raumbedeutsame Planungen und Maßnahmen durch andere Stellen weiter zu berücksichtigen. Der Aspekt des Klimaschutzes, kann nicht auf die Forderung nach einem flächenhaften Erhalt und der Mehrung des Waldes verkürzt werden. Walderhalt im Sinne des Klimaschutzes bezieht sich auf die Erhaltung stabiler und gesunder Wälder, die fortlaufend Kohlenstoffdioxid binden. Die Festlegungen des Regionalplans bewirken noch keine Inanspruchnahme von Wald. Ob, in welchem Umfang und zu welchem Zeitpunkt Wald in den Vorbehaltsgebieten in Anspruch genommen wird, wird in nachfolgenden Verfahren entschieden. In diesen Verfahren wird auch die Eingriffsbilanzierung vorgenommen und werden erforderliche Kompensationsmaßnahmen eingriffskonkret geplant und umgesetzt.

Durch 25 Forstämter wurde im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 eine Vielzahl von kleinflächigen Überschneidungen von Vorbehaltsgebieten Siedlung mit Waldflächen mitgeteilt, denen teilweise auch besondere Waldfunktionen zugewiesen sind. Zu diesen Sachverhalten wird eingeschätzt, dass Belange, die nur dadurch berührt sein können, dass kleinflächige, im Planungsmaßstab nicht ausreichend identifizierbare Überschneidungen bestehen, als nicht betroffen bzw. als unbedeutend zu bewerten sind.

## II.2.2 Großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte

In den Beteiligungsverfahren wurden insbesondere Hinweise und Bedenken mitgeteilt, welche die Eignung der ausgewählten Standorte „Brandenburg an der Havel-Paterdamm/Kloster Lehnin-Krahne“ und „Jüterbog-Forst Zinna“ betreffen. Diese bezogen sich einerseits auf die Eignung der

Standorte nach den Kriterien des Landesentwicklungsplans Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg und andererseits auf potenzielle Umweltauswirkungen einer gewerblich-industriellen Ansiedlung.

Hinsichtlich der Eignung nach den Kriterien des Landesentwicklungsplans Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg wurden insbesondere folgende Sachverhalte beanstandet:

- Die für eine Festlegung ausgewählten Standorte weisen nur eine mittlere Eignung auf. Standorte mit einer besseren Eignungsbewertung werden nicht festgelegt.
- fehlender Schienenanschluss

Zum Standort „Jüterbog-Forst Zinna“ wurden zudem Bedenken wegen einer unzureichenden Erschließung sowie aufgrund von Altlasten und Munitionsbelastung mitgeteilt.

Die Bedenken hinsichtlich potenzieller Umweltauswirkungen bezogen sich vor allem auf folgende Aspekte:

- Vorkommen geschützter Arten
- Vorkommen geschützter Biotope
- mögliche Beeinträchtigungen von Natura-2000-Gebieten
- mögliche Auswirkungen auf das Grundwasser
- Inanspruchnahme von Waldflächen

Insbesondere beim Standort „Paterdamm/Krahne“ richteten sich die Bedenken gegen die Inanspruchnahme von Waldflächen. Dabei wurde vor allem die Bedeutung des Waldes für den Klimaschutz hervorgehoben.

Im Ergebnis der Beteiligungsverfahren wurde festgestellt, dass Änderungen an der Ausarbeitung des Planungskonzepts nicht erforderlich sind. Insbesondere kann an der Einschätzung festgehalten werden, dass für die Entscheidung, ob ein Standort als großflächiger gewerblich-industrieller Vorsorgestandort festgelegt wird, nicht allein die im Ranking der Eignungsbewertung erreichte Position maßgeblich sein kann, sondern eine wertende Gesamtbetrachtung erforderlich ist. Bei dieser Gesamtbewertung ist zu berücksichtigen, dass großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte einerseits mittel- bis langfristig zu sichern sind – also für andere Nutzungen nicht zur Verfügung stehen – andererseits aber im Bedarfsfall nachfragenah zur Verfügung stehen sollen. Aufgrund dieser Anforderungen wird weiter davon ausgegangen, dass die Festlegung eines großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts nur dann in Betracht kommt, wenn:

- die Entwicklungsabsichten der Belegenheitskommunen nicht beeinträchtigt oder verhindert werden und
- die Belegenheitskommunen die Festlegung aktiv unterstützen und bereit sind, die erforderlichen bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen.

Insbesondere in Bezug auf den Standort „Paterdamm/Krahne“ wird festgestellt, dass die Festlegungsentscheidung zutreffend aus dem Planungskonzept abgeleitet wurde. Diese Feststellung betrifft insbesondere die folgenden Sachverhalte bzw. Einwendungen:

Die Annahme, der großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandort Paterdamm/Krahne sei fehlerhaft festgelegt worden, da er nach den Kriterien des Planungskonzepts nicht in einem Suchraum gelegen ist, ist unzutreffend. Für den Bereich nördlich der BAB 2 wurde kriteriengerecht ein Suchraum ermittelt. Der Sachverhalt, dass das Vorranggebiet auf Anregung der betroffenen Kommunen auch auf Flächen südlich der Autobahn ausgedehnt wurde, ist eine zulässige Abwägungsentscheidung im Einzelfall und stellt keinen Verstoß gegen die Kriterien des Planungskonzepts dar. Suchräume sind ein Hilfsmittel, um die für eine Festlegung potenziell geeigneten Flächen großräumig einzugrenzen. Sie bestimmen nicht über die konkrete Abgrenzung von Standortflächen. Die Einbeziehung von Flächen südlich der Autobahn ist sinnvoll und ermöglicht es insbesondere, siedlungsnah gelegene Flächen von einer Vorrangfestlegung auszunehmen.

Der Sachverhalt, dass am Standort „Paterdamm/Krahne“ kein direkter Gleisanschluss vorhanden ist und voraussichtlich nicht hergestellt werden kann, stellt keinen Verstoß gegen die Kriterien des Landesentwicklungsplans Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg dar. Ein direkter Gleisanschluss oder ein Hafen sind nach dem Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg keine verbindlichen Eignungsvoraussetzungen. Die Entscheidung, den Standort Paterdamm/Krahne als großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandort festzulegen, ist unter Berücksichtigung des langfristigen Vorsorgeaspekts und im Interesse einer ausgewogenen räumlichen Entwicklung ausreichend gerechtfertigt. Für die Eignung des Standorts ist insbesondere seine unmittelbare Zuordnung zum Oberzentrum und Regionalen Entwicklungskern Brandenburg an der Havel ins Gewicht zu bringen. Auch die ausreichend günstige Zuordnung zum Oberzentrum und Regionalen Entwicklungskern Potsdam spricht für die Festlegungsentscheidung. Die Festlegung großflächiger gewerblich-industrieller Vorsorgestandorte hat gerade in Hinsicht auf langfristige Entwicklungen eine strategische Orientierungs- und Steuerungsfunktion. Die Berücksichtigung dieses Aspekts berechtigt im Rahmen der wertenden Gesamtbetrachtung bei der Standortentscheidung auch dazu, Standorten mit einer mittleren Eignung den Vorzug zu geben.

Für die Annahme, der Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Paterdamm/Krahne“ stünde ein unzureichendes Grundwasserdargebot entgegen, gibt es auf der Grundlage aller bekannten Sachverhalte keinen ausreichenden Anlass. Bei dieser Bewertung wird berücksichtigt, dass der voraussichtliche Wasserbedarf einer gegebenenfalls am Standort später zu realisierenden gewerblich-industriellen Ansiedlung nicht konkret bekannt ist. Von den zuständigen Wasserbehörden und Wasserversorgern wurden keine konkreten Anhaltspunkte für die Bewertung mitgeteilt, dass eine gewerblich-industrielle Ansiedlung am Standort „Paterdamm/Krahne“ nicht mit Wasser versorgt werden kann.

Der Sachverhalt, dass am Standort „Schmerzke-Rietz“ weitere Flächen für eine gewerblich-industrielle Entwicklung in der Größe von etwa 70 Hektar identifiziert worden sind, spricht nicht gegen die Entscheidung, den großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandort „Paterdamm/Krahne“ festzulegen. Bei der Entscheidung über die Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts steht im Gegensatz zu anderen Flächen, die für eine Deckung des kurz- und mittelfristigen Bedarfs in Betracht kommen, der Vorsorgeaspekt im Vordergrund. Im Gewerbe- und Industrieflächenkonzept der Stadt Brandenburg an der Havel (November 2021) wird festgestellt, dass die geplante Festlegung eines gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts westlich vom Paterdamm, angrenzend an die A2, aus Gutachtersicht grundsätzlich befürwortet wird. Dieser Standort stelle im Gegensatz zu den ermittelten Potenzialflächen bei Schmerzke ausschließlich ein langfristiges Potenzial für eine Großansiedlung dar.

Für die Annahme, eine bauliche Inanspruchnahme der Fläche des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Paterdamm/Krahne“ habe nachteilige Auswirkungen auf die benachbarten Niederungsbereiche Dunkelsee, Breites Bruch und Roßdunk, gibt es keine ausreichenden Anhaltspunkte. Die benannten Gebiete sind grundwasserbeeinflusst und befinden sich unterhalb des Mittelpegels der Havel. Der Flurwasserabstand wird durch Regulierungsmaßnahmen bestimmt. Für einen erheblichen Zufluss von den höhergelegenen Waldflächen, der durch eine bauliche Inanspruchnahme der Fläche des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Paterdamm/Krahne“ beeinflusst werden könnte, gibt es keine konkreten Anhaltspunkte.

Mit dem Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 hatte sich die Regionale Planungsgemeinschaft dafür entschieden, das Vorranggebiet Paterdamm/Krahne mit einem Flächenumfang von 400 ha festzulegen. Für diese Entscheidung war maßgeblich, dass zunächst keine weiteren sachbezogenen Kriterien, die für die Abgrenzung des Vorranggebiets auf der Ebene der Regionalplanung von erkennbarer Bedeutung sind, gefunden werden konnten. Es wurde eingeschätzt, dass den Trägern der Bauleitplanung ein weiter Konkretisierungsspielraum überlassen bleiben könne.

Unter Berücksichtigung der Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 wurde bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0

vom 26. Juni 2026 entschieden, das Vorranggebiet des Standorts „Brandenburg an der Havel-Paterdamm/Kloster Lehnin-Krahne“ um 230 Hektar zu verkleinern. Im Ergebnis der Änderung beträgt der Flächenumfang des Vorranggebiets 170 Hektar. Diese Entscheidung beruht auf den nachfolgenden Sachverhalten und Bewertungen:

1. Berücksichtigung artenschutzrechtlicher Belange

Im nordwestlichen Bereich wurde das Vorranggebiet „Paterdamm/Krahne“ um etwa einen Kilometer bzw. 100 Hektar verkleinert, um der voraussichtlichen Betroffenheit artenschutzrechtlicher Belange in Bezug auf die dort festgestellte Fortpflanzungsstätte einer geschützten Großvogelart vorsorgend entgegenzuwirken.

2. Berücksichtigung des Walderhalts und der Funktionen des Waldes

Im Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 betraf ein Schwerpunkt der Bedenken die Betroffenheit von bewaldeten Flächen. Insbesondere der Umfang der potenziellen Inanspruchnahme von Waldflächen, die Bedeutung der natürlichen Funktionen des Waldes sowie die allgemeine Bedeutung des Waldes in Bezug auf den Klimaschutz waren Gegenstand ablehnender Stellungnahmen. Es wurde entschieden, diesbezügliche Bedenken dadurch zu berücksichtigen, dass das Vorranggebiet um weitere bewaldete Flächen südlich der Bundesautobahn BAB 2 verkleinert wird. Da für eine differenzierte funktionale oder forstliche Bewertung der betreffenden Waldflächen keine Kriterien vorhanden sind, wurde für die zu treffende Entscheidung das von Einwendern mehrfach benannte allgemeine Interesse am Walderhalt, insbesondere in Bezug auf den Klimaschutz, berücksichtigt. Es wurde entschieden, ältere Nadelholzbestände mit einem Baumalter von 60 bis 90 Jahren bevorzugt in das Vorranggebiet einzubeziehen und jüngere Misch- und Laubwaldbestände möglichst von der Vorranggebietsfestlegung auszunehmen. Das Vorranggebiet wurde daher südlich der Autobahn im Westen an Schlägen abgegrenzt, die im Datenspeicher Wald als jüngere Eichenbestände klassifiziert sind.

Keine Festlegung des Standorts „Jüterbog-Forst Zinna“

Bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2026 wurde entschieden, den Standort „Jüterbog-Forst Zinna“ nicht mehr als großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandort festzulegen. Diese Entscheidung wurde getroffen, da aufgrund der im Beteiligungsverfahren mitgeteilten Bedenken und unter Berücksichtigung der Ergebnisse der für den Standort „Forst Zinna“ im Auftrag der Stadt Jüterbog von der EBP Deutschland GmbH ausgeführten Machbarkeitsstudie (Dezember 2023) festgestellt wurde, dass die Eignungsvoraussetzungen für eine Festlegung als großflächiger gewerblich-industrieller Vorsorgestandort für den Standort „Jüterbog-Forst Zinna“ nicht ausreichend gegeben sind. Diese Bewertung beruht insbesondere auf den folgenden Feststellungen:

1. Hoher Erschließungsaufwand und hohes Risiko durch Altlasten sowie Kampfmittel

Die äußere Erschließung des Gebiets durch die Bundesstraße 101 ist weiter ungeklärt. Gegebenenfalls mögliche Erschließungsvarianten sind mit einem hohen Aufwand und einer hohen Unsicherheit in Bezug auf die Realisierung verbunden. Eine südliche Erschließung über die ehemalige Kasernenzufahrt und die K7216 ist nicht möglich. Eine Anbindung durch öffentlichen Personenverkehr ist gegenwärtig nicht gegeben und aufgrund der Erschließungssituation auch für die Zukunft ungeklärt. Der Standort verfügt über keine bestehende Energieversorgung und keine zentrale Wasserver- und -entsorgung. Ein Anschluss an die zentrale Wasserver- und -entsorgung würde den Ausbau der vorhandenen Infrastruktur erfordern. Die auf dem Gelände vorhandene, ehemalige Infrastruktur ist nicht mehr nutzbar. Ob eine Eigenver- und -entsorgung am Standort erfolgen kann, ist ungeklärt. Eine voraussichtlich mögliche Wassergewinnung vor Ort hätte die Ausweisung von Trinkwasserschutzzonen zur Folge, woraus sich Nutzungseinschränkungen am Standort ergeben würden. Auf dem Gelände befinden sich zahlreiche Altlastenverdachtsflächen in einem flächenhaften Umfang von insgesamt 18,6 Hektar. Zum erforderlichen Sanierungsaufwand liegen keine



Informationen vor. Die Altlastensituation stellt daher ein hohes Entwicklungsrisiko dar. Obwohl Teile des Areals in den Jahren 1997 bis 2004 auf Kampfmittel untersucht wurden, ist die Belastung des Geländes durch Kampfmittel im Wesentlichen unaufgeklärt. Auch dieser Sachverhalt wird als hohes Entwicklungsrisiko bewertet.

## 2. Konflikte mit dem Natur- und Artenschutz

Aufgrund der Grenzlage zum SPA-Gebiet DE 3945-421 „Truppenübungsplätze Jüterbog Ost und West“ ist mit Einschränkungen für eine gewerblich-industrielle Nutzung zumindest in Randbereichen zu rechnen. Weiter wird die gewerbliche Nutzung der Fläche durch geschützte Biotope eingeschränkt. Die Sachlage in Bezug auf den Artenschutz ist noch nicht ausreichend aufgeklärt. Mit weiteren Einschränkungen durch Belange des Artenschutzes ist beispielsweise in Bezug auf Fledermäuse und Amphibien zu rechnen.

## 3. Keine Entwicklung der Gesamtfläche

Unter Berücksichtigung des Sachverhalts, dass bereits zum Zeitpunkt der Erarbeitung des Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 erkennbar war, dass die für eine gewerbliche Ansiedlung zur Verfügung stehende Fläche nicht mehr als 80 Hektar betragen wird, kann aufgrund der zu erwartenden weiteren Einschränkungen nicht mehr festgestellt werden, dass das erforderliche Flächenpotenzial für einen großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandort ausreichend ist. Im Ergebnis der Machbarkeitsstudie der EBP Deutschland GmbH (November 2023) wird eine schrittweise Entwicklung des Standortes in drei Etappen empfohlen. Mit dem Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 048 „Gewerbe- und Industriepark-Forst Zinna“ verfolgt die Stadt Jüterbog das Ziel, eine etwa 50 Hektar große Teilfläche einer bedarfsgerechten Entwicklung zuzuführen. Eine solche Entwicklungsabsicht ist mit der Anforderung, dass an großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorten ein Flächenangebot von etwa 100 Hektar langfristig vorgehalten werden soll und für eine kurz- und mittelfristige, kleinteilige Entwicklung nicht zur Verfügung steht, unvereinbar. Unabhängig vom noch ungewissen Ausgang des begonnenen Bauleitplanverfahrens, ist unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie der EBP Deutschland GmbH (Dezember 2023) festzustellen, dass eine Entwicklung der Gesamtfläche mit erheblichen Unsicherheiten und Risiken verbunden ist. Der Standort Forst Zinna kann daher die Funktion eines großflächigen Vorsorgestandorts nicht ausreichend erfüllen.

### II.2.3 Vorbeugender Hochwasserschutz

In den Beteiligungsverfahren standen Hinweise und Anregungen zur Berücksichtigung des länderübergreifenden Raumordnungsplans für den Hochwasserschutz (BRPH) im Mittelpunkt.

Der länderübergreifende Raumordnungsplan für den Hochwasserschutz (BRPH), der am 01. September 2021 in Kraft getreten war, konnte bei der Erarbeitung des Entwurfs des Regionalplans 3.0 von 5. Oktober 2021 noch nicht berücksichtigt werden. Die Ausarbeitung des Planungskonzepts Vorbeugender Hochwasserschutz des Entwurfs vom 5. Oktober 2021 erfolgte ausschließlich auf der Grundlage einer geringen Eintrittswahrscheinlichkeit eines Hochwassers (HQextrem). Aufgrund der Vorgaben der Richtlinie für Regionalpläne wurde entschieden, in den Überschwemmungsgebieten mittlerer Eintrittswahrscheinlichkeit (HQ100) keine Festlegungen vorzunehmen. Der Bundesraumordnungsplan Hochwasserschutz (BRPH) führt im Sinne einer stärkeren Beachtung des Hochwasserrisikos in der Raumordnung den weitergehenden Ansatz ein, neben der Eintrittswahrscheinlichkeit auch das Risiko bzw. die Verwundbarkeit stärker in den Fokus zu rücken. Nach diesen Anforderungen ist die Hochwasservorsorge nicht allein am räumlichen Umgriff der gefährdeten Gebiete festzumachen. Ziel I.1.1 BRPH bestimmt, dass bei regionalplanerischen Festlegungen zur Hochwasservorsorge die Risiken von Hochwassern zu prüfen sind. Neben der Wahrscheinlichkeit des Eintritts eines Hochwasserereignisses und seinem räumlichen und zeitlichen Ausmaß sind daher auch die Wassertiefe und die Fließgeschwindigkeit sowie die unterschiedlichen Empfindlichkeiten und Schutzwürdigkeiten der einzelnen Raumnutzungen in die Prüfung

einzu beziehen. Zusätzlich sollen die Auswirkungen des Klimawandels im Hinblick auf Hochwasserereignisse durch oberirdische Gewässer oder durch Starkregen vorausschauend geprüft werden (Z I.2.1 BRPH).

Aufgrund dieser Anforderungen wurde nach Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 eine Risiko- und Gefahrenprüfung erarbeitet. Bei dieser Untersuchung wurde geprüft, ob auch unter Berücksichtigung der festgestellten Risiko- und Gefahrensituation an den bisher vorgenommenen Festlegungen festgehalten werden kann. Im Ergebnis der Risikoprüfung wurde entschieden, dass eine Änderung der bisherigen Festlegungen nicht erforderlich ist. Aufgrund der zur Verfügung stehenden Daten konnten keine besonders gefährdeten Bereiche identifiziert werden, die andere oder weitere Festlegungen als im Planungskonzept zum Vorbeugenden Hochwasserschutz vorgesehen, erfordern. Lokale Gefahrenbereiche, die vor allem im Gebiet der Gemeinde Milower Land identifiziert werden konnten, wurden im 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 mit einer kleinmaßstäbigen Hinweiskarte dargestellt, ohne damit regionalplanerische Festlegungen zu verbinden.

Der Bericht über die vorgenommene Prüfung „Risikobasierte Prüfung zum vorbeugenden Hochwasserschutz gemäß den Zielen I.1.1 und I.2.1 des Länderübergreifenden Raumordnungsplans für den Hochwasserschutz“, Stand 17.04.2025, wurde der Begründung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 als Anlage beigefügt und ist Bestandteil der Begründung.

Aufgrund von Anregungen der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung wurde die Ausgestaltung der Festlegung der Vorbehaltsgebiete Potenzialflächen für die Gewässerretention bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 geändert. Da der räumliche Geltungsbereich der Vorbehaltsgebiete in der Festlegungskarte aufgrund der richtlinienkonformen nachrichtlichen Übernahme der Flächenkulisse des HQ100 nicht ausreichend eindeutig bestimmt war, wurde auf eine Festlegung als Vorbehaltsgebiet verzichtet. Der Grundsatz G 2.1.2 wurde ohne eine Festlegung als Vorbehaltsgebiet beibehalten.

Im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans vom 26. Juni 2006 wurde angeregt, weitere Festlegungen als Ziel der Raumordnung vorzunehmen. Das Landesamt für Umwelt sowie das Ministerium für Land- und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz haben übereinstimmend die Anregung mitgeteilt, Flächen, die mit mittlerer Eintrittswahrscheinlichkeit überschwemmt werden (HQ100) und bislang nicht als Überschwemmungsgebiete festgesetzt sind, als Vorranggebiete Hochwasserschutz festzulegen. Diese Anregung wurde auch durch das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) unterstützt.

Zur Begründung wurde auf die zentrale Aufgabe verwiesen, in Überschwemmungsbereichen dem Belang des Hochwasserschutzes gegenüber allen anderen Belangen einen Vorrang einzuräumen. Die Wahrnehmung dieser Aufgabe durch die Raumordnung sei insbesondere dann wahrzunehmen, wenn – wie es in der Region der Fall ist – noch nicht alle nach dem Wasserhaushaltsgesetz dafür vorgesehenen Flächen als Überschwemmungsgebiete festgesetzt bzw. gesichert sind.

Im Ergebnis einer erneuten Prüfung wurde entschieden, diesen Anregungen nicht zu folgen. Diese Entscheidung beruht auf den folgenden Erwägungen und Bewertungen: Flächen, die bei einem Hochwasser mittlerer Eintrittswahrscheinlichkeit überschwemmt werden (HQ100), waren in beiden Entwürfen des Regionalplans 3.0 nicht Gegenstand von Festlegungen. Dieser Sachverhalt ist zum einen dadurch begründet, dass die Richtlinie für Regionalpläne regelt, dass diese Flächen in Regionalplänen lediglich nachrichtlich darzustellen sind. Zum anderen wurde bei der im Rahmen der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans vom 26. Juni 2025 vorgenommenen Risikoprüfung festgestellt, dass die vorgesehenen Festlegungen unter Würdigung des ermittelten Risikos ausreichend und angemessen sind. Für diese Feststellung waren insbesondere die hydrologischen und topografischen Gegebenheiten der Havel maßgeblich. Die Havel weist im Gebiet der Region in ihrem Mittellauf große seeartige Aufweitungen auf und verfügt im Mittel- und Unterlauf über großflächige, unbebaute Retentionsräume. Aus der durchgeführten risikobasierten Betrachtung kann

ein dringender Handlungsbedarf nicht abgeleitet werden. Eine kurzfristige Umstellung des Planungskonzepts auf die Festlegung von Vorranggebieten auf Flächen, die bisher kein Gegenstand der Planung waren, wird auch aufgrund der fehlenden Möglichkeit zur frühzeitigen Information und Beteiligung sowie aus Gründen der Nachvollziehbarkeit und Verlässlichkeit des Planaufstellungsprozesses als nachteilig bewertet. Es ist jedoch auch anzuerkennen, dass die Regionalplanung durch den Grundsatz II.2.1 des Länderübergreifenden Raumordnungsplans für den Hochwasserschutz aufgefordert ist, Überschwemmungsgebiete nach § 76 Absatz 1 WHG, die noch nicht wasserrechtlich vorläufig gesichert wurden, auf geeignete Weise räumlich zu sichern. Im Ergebnis einer wertenden Gesamtbetrachtung wird daher festgestellt, dass die Entscheidung darüber, ob und in welcher Weise Festlegungen der Regionalplanung innerhalb der Flächenkulisse des HQ100 getroffen werden, einer möglichen Teilfortschreibung des Regionalplans überlassen werden kann. Für diese Feststellung spricht auch der Sachverhalt, dass die angeregten Festlegungen gegenwärtig nicht richtlinienkonform vorgenommen werden könnten.

Weiter wurde durch das Landesamt für Umwelt angeregt, auch für die „Havelpolder“ (G 2.1.3) sowie „Potenzialflächen für gesteuerte Retention“ (G 2.1.4) eine Festlegung als Vorranggebiet vorzunehmen. Hinsichtlich der „Havelpolder“ (G 2.1.3) ist festzustellen, dass für die betreffenden Flächen bereits eine Festsetzung als Überschwemmungsgebiete erfolgt ist. Ein darüberhinausgehender Sicherungsbedarf auf Ebene der Regionalplanung wird nicht als hinreichend begründet angesehen.

Bei den „Potenzialflächen für gesteuerte Retention“ (G 2.1.4) handelt es sich um Flächen zur vorsorgenden Sicherung potenzieller Standorte, für die die Regionale Maßnahmenplanung Untersuchungen zur Schaffung zusätzlicher steuerbarer Retentionsräume empfiehlt. Eine Festlegung als Vorranggebiete kommt gegenwärtig nicht in Betracht. Zwar stellt die Regionale Maßnahmenplanung eine fachlich abgestimmte Grundlage dar, die potenziell geeignete Standorte identifiziert und eine vorsorgende Sicherung durch die Regionalplanung anregt. Jedoch liegt für die vorgesehenen Maßnahmen bislang keine hinreichend konkretisierte fachplanerische Entwurfs- oder Genehmigungsplanung vor. Insbesondere sind die technische Umsetzbarkeit und die wasserwirtschaftliche Wirksamkeit sowie die räumlichen Betroffenheiten noch nicht abschließend geklärt. Die Voraussetzungen für eine abschließende Abwägung und damit für die Festlegung als Vorranggebiet sind somit noch nicht erfüllt.

Das Landesamt für Umwelt hat mit Stellungnahme zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 auch mitgeteilt, dass im Zuge der Überprüfung und Fortschreibung der Gefahren- und Risikokarten nach § 74 Absatz 6 WHG für die Mittlere Havel zwischen Berlin und Rathenow neue Flächenkulissen berechnet worden sind, die ab dem 22.12.2025 offiziell bereitgestellt wurden. Aus der Neuberechnung ergibt sich eine teilweise veränderte Risikofläche. Es wurde angeregt, die Flächenkulisse für die Festlegung der „Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz“ (G 2.1.1) zu übernehmen.

Nach eingehender Prüfung wurde entschieden, dieser Anregung nicht zu folgen. Zur Begründung werden die folgenden Sachverhaltsermittlungen und Bewertungen angeführt: Nach Prüfung der aktualisierten Daten (HQextrem) zeigt sich im regionalen Maßstab eine insgesamt weitgehend unveränderte Risikolage. Veränderungen sind im Planungsmaßstab überwiegend als kleinräumig und daher unbedeutend zu bewerten. Im Gebiet der Gemeinde Milower Land und nördlich des Gülper Sees sind die Veränderungen im Planungsmaßstab relevant. Nördlich des Gülper Sees (Twerl) wird eine Vergrößerung des potenziell überschwemmten Gebiets abgebildet. Die betreffende Fläche ist im 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 bereits als Vorbehaltsgebiet Havelpolder nach Grundsatz 2.1.3 festgelegt. Im Gebiet der Gemeinde Milower Land ist eine Verringerung der potenziell überschwemmten Fläche festzustellen. Dieser Sachverhalt betrifft vor allem die Ortslage Vieritz.

Insgesamt zeigt die veränderte Datenlage überwiegend eine Verringerung der potenziell überschwemmten Fläche. Neue oder verschärfte Risikolagen ergeben sich im regionalen Maßstab

nicht. Die im 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2026 für eine Festlegung vorgesehenen Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz erfüllen daher weiter ausreichend die Hinweisfunktion auf potenzielle Hochwasserrisiken. Zudem unterliegt die vom Landesamt für Umwelt zur Verfügung gestellte Flächenkulisse innerhalb des Planungszeitraums einer regelmäßigen Aktualisierung, da die fachlichen Grundlagen der Hochwassergefahren- und Risikokarten fortlaufend, in der Regel im sechsjährigen Zyklus, überprüft und fortgeschrieben werden. Darüber hinaus können auch zwischenzeitliche beziehungsweise anlassbezogene Aktualisierungen auftreten. Aktuelle Daten werden regelmäßig über die Auskunftsplattform Wasser öffentlich zugänglich gemacht. Im Ergebnis einer wertenden Gesamtbetrachtung wird daher festgestellt, dass eine Änderung der zeichnerischen Festlegungen der Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz auf der Grundlage der aktualisierten Daten nicht erforderlich ist. Auf die aktuellen Daten wird in der Planbegründung hingewiesen. Eine Aktualisierung der zeichnerischen Festlegungen kann einer möglichen Teilfortschreibung des Regionalplans überlassen werden.

In den Beteiligungsverfahren wurden zudem ortsbezogene Hinweise auf Überlagerungen der Festlegungen zum vorbeugenden Hochwasserschutz mit anderen Nutzungen mitgeteilt. Diese Hinweise führten nicht zu der Entscheidung, Änderungen vorzunehmen, da die Festlegungen auf eine Anpassung an die vorhandene Überschwemmungswahrscheinlichkeit hinwirken sollen.

#### II.2.4 Oberflächennahe Rohstoffe

Zur Festlegung der Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung wurden umfangreiche Anregungen und Bedenken fachlicher Art von verschiedenen Fachbehörden des Landes Brandenburg sowie speziell gebietsbezogener Ausprägung von Bürgern und Unternehmen vorgetragen.

Bezüglich des Planungskonzepts zur Festlegung der Rohstoffgebiete konzentrierten sich die Anregungen und Änderungswünsche auf Veränderungen in der Anwendung der Kriterien zur Herstellung geringer Raumkonflikte (Kriterien VR-K03 und VB-K02).

Umweltbehörden und -verbände verwiesen auf die vollständige Beachtung umweltrelevanter Sachverhalte zu Landschaftsschutzgebieten, Biotopen sowie zum Artenschutz. Der Landesforstbetrieb (LFB) orientierte auf die Vermeidung von Waldeingriffen. Dagegen stellte das Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe des Landes Brandenburg (LBGR) die Möglichkeit heraus, alle betroffenen Umweltbelange und Waldflächenausgleiche in den Abbauzulassungsverfahren durch das LBGR zu behandeln. Der Umgang mit den vorgebrachten Sachverhalten, einschließlich der Darstellung relevanter Änderungen bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans vom 26. Juni 2025 betrifft folgende Schwerpunkte:

##### 1. Die Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung unter Aspekten von Landschafts- und Umweltschutz

Unter Berücksichtigung von Einwendungen des Umweltministeriums sowie des Landesamtes für Umwelt (LfU) wurde die Entscheidung getroffen, die Festlegung von Vorranggebieten Rohstoffgewinnung in LSG nur dann vorzunehmen, wenn genehmigte Betriebspläne vorliegen. Aufgrund des Sachverhalts, dass eine Befreiung gemäß § 67 BNatSchG vom Verbot des Abbaus von Bodenbestandteilen innerhalb von Landschaftsschutzgebieten im Fall des Aufschlusses von Tagebauen allgemein nicht in Betracht kommt, da für die Vorhaben der Nachweis eines atypischen Einzelfalls nicht erbracht werden kann, wurde das Planungskonzept bezüglich der Festlegung von Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung in Landschaftsschutzgebieten (LSG) geändert. In LSG werden keine Rohstoffgebietsfestlegungen mehr vorgenommen, es sei denn, es liegen rechtskräftige Gewinnungszulassungen bezüglich der Bestimmungen in den LSG-Verordnungen vor. Damit richtet sich auch die Festlegung des VR 05 „Fresdorfer Heide“ im LSG Nuthetal – Beelitzer Sander nach der Rechtslage des Planfeststellungsbeschlusses (PFB) des LBGR vom 10. November 2023 zum Vorhaben „Änderung und Erweiterung des Kiessandtagebaus Fresdorfer Heide“ der Firma Bauzuschlagstoffe und Recycling GmbH.

Um im Rahmen des Planungskonzepts „mögliche Raumkonflikte auf ein voraussichtlich unerhebliches Maß an Umweltauswirkungen zu reduzieren“, wurde den Anregungen des Umweltministeriums sowie des Landesamts für Umwelt gefolgt, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen auf Kompensationsflächen unter dem Gesichtspunkt ihrer Schutzwürdigkeit in das Planungskonzept für die Festlegung der Rohstoffgebiete einzubeziehen und auf dieser Grundlage die zeichnerische Festlegung der Rohstoffgebiete vorzunehmen. Sofern es sich jedoch um Kompensationsflächen handelte, die im regionalplanerischen Maßstab des Regionalplans von 1:100.000 nicht abbildbar sind (z. B. Saumbuschreihen, Alleen), blieb die Berücksichtigung nachfolgenden Planungs- und Genehmigungsverfahren überlassen.

Nach Abstimmungen mit den Umweltbehörden im Rahmen des ersten Beteiligungsverfahrens begrüßte das Landesamt für Umwelt die im 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming vom 26.06.2025 vorgenommenen Flächenänderungen bei den Gebieten der oberflächennahen Rohstoffe infolge Betroffenheiten von Landschaftsschutzgebieten, Biotopen sowie Kompensationsflächen.

## 2. Die Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung unter Aspekten der Waldinanspruchnahme

Der Landesforstbetrieb (LFB) machte geltend, die geplante Größenordnung der potenziellen Waldinanspruchnahme widerspräche Bundes- und Landeswaldgesetz bzgl. Walderhalt, erforderlicher Waldmehrung und Sicherung der Belange des Waldes bei Vorhaben. Waldinanspruchnahmen seien Eingriffe nach Naturschutzrecht, die zu vermeiden sind. Eingriffe in den Wald seien durch Ersatzaufforstungen zu kompensieren, um dem Leitziel der Waldgesetze, den Wald zu erhalten und erforderlichenfalls zu mehrten, gerecht zu werden.

Hier zielt das Planungskonzept für die Bestimmung von Flächen als Vorrang- und Vorbehaltsgebiet zum Schutze bedeutsamer Waldflächen bereits darauf ab, Waldgebiete gemäß Waldfunktionskartierung (nach LFB sog. „nicht kompensierbare Waldfunktionen“) nicht zu beanspruchen. Über den Umgang mit schutzwürdigen Waldfunktionsflächen kleinräumiger Ausprägung und Waldfunktionsflächen, die ursächlich mit Rohstoffabbau bzw. gewerblicher Nutzung in der Nachbarschaft zusammenhängen (z. B. Wald auf erosionsgefährdetem Standort, Immissionsschutzwald), kann dagegen in Rahmen- bzw. Abbaubetriebsplänen im Zulassungsverfahren entschieden werden. Bezüglich der Wälder ohne schutzwürdige Waldfunktionen kann davon ausgegangen werden, dass festgelegte größere Flächen nicht innerhalb eines kurzen Zeitraums der Rohstoffgewinnung vollumfänglich, sondern einem, in den Betriebsplänen festgelegten, sukzessiven Abbaufortschritts in zeitlichen Stufen unterliegen. Mit Verlagerung der Rohstoffgewinnung innerhalb eines Vorrang- bzw. Vorbehaltsgebiets ist es möglich, auf abgeschlossenen Gewinnungsflächen bereits mit einer Wiederaufforstung bisheriger Waldgebiete zu beginnen. Eine Rohstoffgewinnung vollständig auf unbewaldeten Flächen mehrt außerdem Konflikte mit anderen Landnutzungen. Hier wurde der Standortgebundenheit von Rohstoffvorkommen in der Behandlung der Raumnutzungsansprüche ein besonderes Gewicht zugemessen.

## 3. Die Behandlung der Belange des LBGR zur Rohstoffgewinnung bei der Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung

Das Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe des Landes Brandenburg (LBGR) befürwortete die Festlegung von 38 Flächen für die Rohstoffgewinnung und akzeptierte die Nichtfestlegung von 19 ursprünglich vorgeschlagenen Flächen. Es erklärte sich nicht einverstanden mit der Reduzierung vorgeschlagener Einzelflächen durch die Anwendung des Planungskonzeptes und der dabei dargelegten Behandlung möglicher Raumnutzungskonflikte. Hinsichtlich des Anspruchs des LBGR, Umweltbelange und Waldflächenausgleiche (auch für Flächen mit geschützter Waldfunktion) in eigener Verantwortung in den Abbauzulassungsverfahren zu regeln, wird festgestellt, dass die regionalplanerischen Festlegungen zur Rohstoffgewinnung die regional bedeutsamen Bergbauvorhaben steuern sollen. Ohne Ausschlusswirkung bedeutet dies aber keine ausschließliche

Konzentration bergbaulicher Aktivitäten auf die im Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 festgelegten Flächen. Auch werden damit bestehende Betriebe, Erweiterungs- oder Neuaufschlüsse von lokaler Bedeutung in einem Flächenausmaß von weniger als 10 Hektar nicht erfasst.

Gemäß erstem Fachbeitrag hatte das LBGR 101 Flächenfestlegungen in einem Gesamtumfang von 7.960 ha vorgeschlagen, davon 43 Flächen als Vorranggebiete Rohstoffgewinnung, 41 Flächen als Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung und außerdem 17 Flächen als Rohstoffpotenzialflächen für eine langfristige Rohstoffsicherung. Eine Festlegung von Rohstoffgebieten für eine langfristige Rohstoffsicherung ist nach der Richtlinie des Landes Brandenburg für Regionalpläne nicht vorgesehen. Die Region Havelland-Fläming hat das Ansinnen des LBGR jedoch dadurch berücksichtigt, dass alle vom LBGR als Rohstoffpotenzialflächen für eine langfristige Rohstoffsicherung vorgeschlagenen Gebiete in die Betrachtung als mögliche Vorbehaltsgebiete eingeflossen sind.

Im Rahmen der Auseinandersetzung mit einer Vielzahl von Raumansprüchen an die vom LBGR vorgeschlagenen Flächen (1,2 % der Regionsfläche) gewichtet das Planungskonzept zur Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten für die Rohstoffgewinnung gemäß Aufgabe nach ROG und den Vorgaben der Richtlinie der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg für Regionalpläne bereits die Standortgebundenheit der Rohstoffe durch besondere Wertsetzung gegenüber anderen Nutzungen und regionalplanerischen Festlegungen. Dabei ist es nachvollziehbar, dass es im Rahmen des Planungskonzeptes zur Erzielung weitgehend geringer Raumkonflikte auch zu Einschränkungen bei der Festlegung der vom LBGR vorgeschlagenen Rohstoffgebiete kommt – erst recht, wenn z. B. außerhalb von Landschaftsschutzgebieten umfangreiche Gewinnungsflächen zur Verfügung stehen und auch bereits erteilte Betriebsplanzulassungen in offenen Abbaugebieten nicht genutzt werden (siehe auch Details im „Monitoringbericht zum Regionalplan Havelland-Fläming 2020“ Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming und Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe, 2017).

Darüber hinaus unterbreitete das LBGR in beiden Beteiligungsverfahren einen überarbeiteten Fachbeitrag mit umfangreich erneuten bzw. abgeänderten Flächenvorschlägen von Rohstoffgebieten zur Festlegung im Regionalplan Havelland-Fläming 3.0. Hierzu gehörten auch Vergrößerungen der vom LBGR angemeldeten und nach Anwendung des Kriteriums VR-K05 und VB-K04 (Mindestgröße von 10 ha) nicht zur Festlegung im Regionalplan geführten Rohstoffflächen. Auf der Grundlage des Planungskonzeptes, das in seinen Kriterien mit den Empfehlungen der Richtlinie der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung für Regionalpläne in Übereinstimmung steht, wurden alle vom LBGR erneut bzw. in Abänderung geltend gemachten Flächenvorschläge geprüft. In der Abwägung von Raumansprüchen, die gemäß Planungskonzept auf Flächen orientiert, die bei ihrer Inanspruchnahme für eine Rohstoffgewinnung nur noch Umweltauswirkungen erwarten lassen, die voraussichtlich auf ein unerhebliches Maß gemindert werden können (Kriterium VR 03 und Kriterium VB 02) wurde festgestellt, dass keine dieser neu bzw. abgeänderten Flächen dem Planungskonzept entspricht.

Insgesamt legt der Regionalplan Havelland-Fläming 24 Vorranggebiete (1.582 ha) sowie 23 Vorbehaltsgebiete (1.349 ha) fest. Spätestens nach zehn Jahren werden die Festlegungen überprüft und soweit erforderlich, der weiteren Entwicklung angepasst (§ 2 Absatz 2 RegBkPIG). Die regionalplanerischen Festlegungen besitzen keinen Ausschlusscharakter.

Dem Wunsch des LBGR nach Darstellung der Fachbeiträge des LBGR in den Regionalplanunterlagen wurde mit der Aufnahme dieser in die zweckdienlichen Unterlagen gefolgt. Die zweckdienliche Unterlage „Tabelle Kriterienanwendung zur Flächenfestlegung der vom LBGR vorgeschlagenen Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung“ beinhaltet zugleich die konkreten Sachverhalte und Entscheidungsgründe, die zur Aufnahme, Reduzierung oder Ablehnung der Flächenanmeldungen des LBGR geführt haben.

#### 4. Von Bürgerinnen und Bürgern vorgebrachte gebietsbezogenen Belange

Die im Rahmen des ersten und zweiten Beteiligungsverfahrens von den Bürgern und Bürgerinnen vorgebrachten Einwendungen gegen eine Festlegung des Vorranggebiets für die Rohstoffgewinnung VR 05 „Fresdorfer Heide“ wurden mit folgenden Sachverhalten begründet:

- Die Festlegung diene der Vorbereitung eines Deponiestandortes.
- Die Rohstoffgewinnung finde nur in geringerem Flächenausmaß statt.
- Der Planfeststellungsbeschluss des LBGR zum Vorhaben „Änderung und Erweiterung des Kiessandtagebaus Fresdorfer Heide“ vom 10.11.2023 sei nicht rechtswirksam.
- Mit der Festlegung ergäben sich Auswirkungen im Natur-, Arten- und Landschaftsschutz sowie erhebliche Verkehrsbelastungen.

Der Planfeststellungsbeschluss des LBGR zum Vorhaben „Änderung und Erweiterung des Kiessandtagebaus Fresdorfer Heide“ vom 10.11.2023 wird vor dem Oberverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg beklagt. Einen Eilantrag des BUND e. V. Brandenburg gegen diesen Planfeststellungsbeschluss hat das Oberverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg mit der Begründung abgelehnt, der Planfeststellungsbeschluss werde sich im Hauptsacheverfahren (OVG 11 A 7/23) voraussichtlich als rechtmäßig erweisen (Beschluss vom 15.12.2023 – OVG 11 S 53/23). Somit entfaltet der Planfeststellungsbeschluss Rechtswirkung und bindet Behörden in ihren nachfolgenden Entscheidungen. Der Planfeststellungsbeschluss hat viele vorgetragene Sachverhalte bereits behandelt und hat nicht die Errichtung und den Betrieb einer Deponie zum Inhalt.

Zusätzlich erfolgte eine Prüfung auf Verkleinerung des Vorranggebiets VR 05 „Fresdorfer Heide“ um die Fläche, die gemäß Planfeststellungsbescheid für den Zweck einer geplanten Nachnutzung hergerichtet werden soll (standsicherer Hohlkörper = potenzieller Deponiestandort). Eine Verkleinerung wurde nicht vorgenommen, da auch auf diesen Flächen in geringem Umfang noch Gewinnungstätigkeit vorgesehen ist und die Herstellung eines standsicheren Hohlkörpers eine bergbauliche Tätigkeit darstellt. An der Bewertung, dass mit der Festlegung des Vorranggebiets Rohstoffgewinnung VR 05 „Fresdorfer Heide“ nicht über die Errichtung einer Deponie entschieden wird und eine solche Entscheidung dadurch auch nicht begünstigt wird, ist festzuhalten. Bezüglich einer möglichen Deponie ist die Durchführung eines gesonderten Planfeststellungsverfahrens nötig.

Die von den Bürgern und Bürgerinnen im Rahmen des zweiten Beteiligungsverfahrens vorgebrachten Einwendungen gegen die Festlegung des Vorbehaltsgebiets VB 26 Plötzin-Ost wurden wie folgt begründet:

- Es wird um Berücksichtigung des Bürgerwillens gebeten und eine Abbauverlagerung in eine Nachbargemeinde vorgeschlagen.
- Eine Rohstoffgewinnung in diesem Gebiet sei unwirtschaftlich.
- Mit der Festlegung ergäben sich Auswirkungen im Landschaftsbild, im Natur-, Boden- und Trinkwasserschutz sowie erhebliche Immissions- und Verkehrsbelastungen.
- Der Anbau landwirtschaftlicher Kulturen solle geschützt werden.

In der Einschätzung der Abbauwirtschaftlichkeit wurde an der Bewertung des LBGR festgehalten, erst recht als der Einwand zur Unwirtschaftlichkeit unbegründet blieb. Im Rahmen der Betrachtung vorgebrachter umweltrelevanter Sachverhalte wurde das Vorbehaltsgebiet VB 26 in Berücksichtigung eines in Planung befindlichen Wasserschutzgebiets im 2. Planentwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 in der Größe des LBGR-Vorschlages von 140 ha auf 27 ha reduziert. Hier ist davon auszugehen, dass die Planung des Trinkwasserschutzgebiets demnächst ins Verfahren gebracht wird. Für die verbliebenen 27 ha Fläche wurde der Standortgebundenheit von Rohstoffvorkommen in der Behandlung der reduzierten Raumnutzungsansprüche ein besonderes Gewicht zugemessen. Die Festlegung von Vorbehaltsgebieten für die Rohstoffgewinnung ist nicht letztabgewogen. In den Vorbehaltsgebieten wird mit dieser planerischen Sicherung der Lagerstätte noch keine Nutzungsänderung festgelegt.

## 5. Von Unternehmen vorgebrachte gebietsbezogene Belange

In Einzelfällen haben sich an den Festlegungen interessierte Unternehmen sowie der Unternehmerverband Mineralische Baustoffe (UVMB) mit Bedenken und Anregungen in das Aufstellungsverfahren zum Regionalplan Havelland-Fläming 3.0 eingebracht. Soweit sich hieraus Änderungswünsche ergeben haben, die sich im Einklang mit dem Planungskonzept zur Festlegung der Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung befinden, wurde diesen im Erarbeitungsverfahren des Regionalplans entsprochen.

### II.2.5 Vorranggebiete für die Landwirtschaft

In den Beteiligungsverfahren wurden keine grundsätzlichen Bedenken gegen die Festlegung von Vorranggebieten Landwirtschaft geäußert. Zu Teilen des Planungskonzepts des Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 wurden jedoch in größerem Umfang Bedenken und Anregungen mitgeteilt. Diese betrafen überwiegend die Anwendung der Kriterien Ertragsfähigkeit, Klimarobustheit und Feldberechnung. Insbesondere wurde kritisiert, das Kriterium der Ertragsfähigkeit sei nicht ausreichend begründet. Das Kriterium Klimarobustheit sei methodisch nicht korrekt abgeleitet, da die Datengrundlagen unsachgerecht bewertet worden seien. Zudem wurde bemängelt, dass im gesamten Regionsgebiet ein einheitlicher Wert für das Kriterium Ertragsfähigkeit angewendet wurde (Ackerzahl 24). Dieser Wert wurde von einigen Stellungnehmenden als zu hoch, von anderen als zu gering bewertet. Es kam auch zum Ausdruck, dass die teils räumlich unterschiedlichen Bodenverhältnisse Berücksichtigung finden sollten.

Ein großer Anteil der Stellungnahmen bezog sich auf den Ausbau der erneuerbaren Energien, insbesondere auf Freiflächen-Photovoltaikanlagen. Auch in dieser Hinsicht wurden gegensätzliche Positionen eingenommen. Während einige Stellungnehmenden einen nicht ausreichenden „Schutz“ des Ackerlands vor der Bebauung mit Freiflächen-Photovoltaikanlagen bemängelten, kritisierten andere eine zu starke Einschränkung der Entwicklungsmöglichkeiten für diese Anlagen.

Weiterhin wurden nachvollziehbare Argumente gegen die Berücksichtigung von Feldberechnungsflächen vorgebracht. Insbesondere wurde eingewendet, dass mögliche Auswirkungen der Feldberechnung auf den Grundwasserstand nicht ausreichend aufgeklärt sind. Es wurde auf die unvollständige Datenlage hingewiesen. In der Anwendung des Kriteriums wurde zudem eine unerwünschte „raumordnerische Begünstigung“ der Feldberechnung gesehen.

Die benannten Einwände gegen Teile des Planungskonzepts gaben Anlass zu der Entscheidung, bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 das Planungskonzept zu ändern. Das Planungskriterium Feldberechnung wurde insbesondere aufgrund der unvollständigen und unsicheren Datenlage aufgegeben. Das Kriterium Klimarobustheit wurde auf der Grundlage unbewerteter Basisdaten neu justiert.

Die grundlegende Änderung des Planungskonzepts bestand jedoch darin, eine teils räumliche Differenzierung des für die Vorrangwürdigkeit maßgeblichen Werts für die Ertragsfähigkeit vorzunehmen. Durch diese Änderung wurde eine gleichmäßigere Verteilung der Vorranggebiete im Regionsgebiet erreicht. Dadurch wurde einerseits dem Bedürfnis nach einem größeren Gestaltungsraum auf der kommunalen Planungsebene nachgekommen und andererseits der Bedeutung der landwirtschaftlichen Bodennutzung auch in Teilräumen mit weniger günstigen Bodenverhältnissen weiter Rechnung getragen. Im Ergebnis verringerte sich der Gesamtumfang der Vorranggebiete Landwirtschaft von etwa 130.000 ha im Entwurf vom 5. Oktober 2021 auf etwa 55.000 ha im 2. Entwurf vom 26. Juni 2025. Diese grundlegende Änderung des Planungskonzepts wurde im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 weit überwiegend akzeptiert bzw. befürwortet. Gleichwohl wurde von einzelnen Stellungnehmenden die Anregung geäußert, zum vorhergehenden Planungskonzept zurückzukehren, da nach ihrer Einschätzung auf der Grundlage des geänderten Konzepts zu wenig Vorrangfläche festgelegt wird. Im Ergebnis einer wertenden Gesamtbetrachtung wird die Einschätzung vertreten, dass das geänderte Planungs-



konzept sachgerecht ist und zu einer angemessenen Sicherung der landwirtschaftlichen Bodennutzung im Regionsgebiet führt. Am geänderten Planungskonzept des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 wird daher festgehalten.

Vom Landesamt für Umwelt wurde die Annahme getroffen, dass durch die Festlegung der Vorranggebiete Landwirtschaft der landwirtschaftlichen Nutzung regelmäßig der Vorrang vor Naturschutzbelangen eingeräumt wird. In Bezug auf die europäischen Vogelschutzgebiete wird daher ein Widerspruch zu den Vorgaben des Natura-2000-Schutzgebietssystems gesehen. Auf dieser Grundlage wird die Forderung erhoben, Flächen in europäischen Vogelschutzgebieten nicht als Vorranggebiete Landwirtschaft festzulegen.

Diese Forderung ist nicht ausreichend begründet und führt nicht zu einer Planänderung. Die Festlegung von Vorranggebieten Landwirtschaft erfolgt nur auf Flächen, die zulässigerweise tatsächlich ackerbaulich genutzt werden. Die Festlegung der Vorranggebiete Landwirtschaft begünstigt keine besonderen Bewirtschaftungsformen, beispielsweise eine besonders intensive ackerbauliche Nutzung. Ein genereller Ausschluss der landwirtschaftlichen Bodennutzung in Vogelschutzgebieten ergibt sich weder aus europäischem noch aus deutschem Recht. Anforderungen, die sich aus dem europäischen Artenschutzrecht ergeben, werden durch die Festlegung als Vorranggebiete Landwirtschaft nicht aufgehoben. Im Ergebnis der durchgeführten Umweltprüfung wurde nicht festgestellt, dass ein Widerspruch der beabsichtigten Festlegung von Vorranggebieten Landwirtschaft zu Natura-2000-Schutzgebieten besteht.

Stellungnahmen der unteren Bodenschutzbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark und des Landesamts für Umwelt benennen Risiken durch ackerbauliche Nutzung von Moor- und Moorfolgeböden (Torfverlust, erhöhte Treibhausgasemissionen, hydrologische Beeinträchtigungen). Es wurden verschiedene Anregungen mitgeteilt, die konkrete Maßnahmen zur Regulation des Grundwassers, der Planung und Errichtung von Stauanlagen und die Bewirtschaftungsform (Grünland) betreffen. Diesen Anregungen wird nicht gefolgt. Dazu werden die folgenden Sachverhaltsfeststellungen und Bewertungen getroffen: Der Regionalplan nimmt keine Bewirtschaftungsvorgaben vor, sondern legt aktuell ackerbaulich genutzte Flächen als Vorranggebiete Landwirtschaft fest. Konkrete Maßnahmen, die Boden- oder Wasserhaushalt verändern (z. B. Drainagen, Melioration), sind nicht Gegenstand der Planfestlegung, sondern werden in nachgelagerten Genehmigungsverfahren beurteilt und gegebenenfalls durch Auflagen gesteuert. Ein pauschaler Ausschluss von Moorflächen aus den Vorranggebieten wäre unverhältnismäßig, da Risiken standort- und bewirtschaftungsabhängig sind und sich durch die zulassungsrechtliche Prüfung gezielter und wirksamer adressieren lassen. Deshalb bleibt die Festlegung unverändert.

Der Landesbetrieb Forst Brandenburg beanstandete kleinflächige kartographische Überlagerungen von Vorranggebieten für die Landwirtschaft mit einzelnen Waldflächen. Teilweise seien auch Waldflächen betroffen, die potenzielle Ausgleichs- und Aufforstungsflächen sein können. Diese Überschneidungen mit Vorranggebieten Landwirtschaft betreffen Teilflächen unter fünf Hektar, die gemäß Planungskonzept maßstabsbedingt unberücksichtigt bleiben. Die Überlagerung ist lediglich Folge der zusammenhängenden Darstellung von Vorranggebieten und bewirkt keine Umwidmung von Wald. Die in den Stellungnahmen benannten Potenzialflächen für Kompensationsmaßnahmen und Erstaufforstungen werden derzeit als Ackerland genutzt. Es wurden weder konkrete räumliche Abgrenzungen mitgeteilt noch eine Mindestgröße von fünf Hektar nachgewiesen, die einen Ausschluss aus Vorranggebieten Landwirtschaft begründet hätten. Dieser Mangel an Bestimmtheit rechtfertigt keine Änderung der Gebietskulisse gegenüber dem konkretisierten Sicherungsziel der Landwirtschaft. Betriebsintegrierte Kompensationsmaßnahmen sind mit der Vorrangfestlegung vereinbar. Die kartografischen Festlegungen werden nicht geändert.

Von den Kommunen und einzelnen Akteuren wurden Planvorhaben im Aufstellungsverfahren und Planungsabsichten mitgeteilt, die mit der Festlegung von Vorranggebieten Landwirtschaft in Einklang gebracht werden sollen. Es wurde entschieden, dass Flächen, die von raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen beansprucht werden und bis zum Stichtag 31.12.2024 begonnen

wurden, nicht als Vorranggebiete Landwirtschaft festgelegt werden. Mit dieser Entscheidung wird ein rückwirkender Eingriff in begonnene Planungen und Maßnahmen vermieden. Den Adressaten der Planung war im Übrigen ausreichend die Möglichkeit gegeben, sich auf die eintretende Veränderung der Rechtslage einzustellen. Mit dem Beginn der Beteiligung zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 war die beabsichtigte Festlegung der Vorranggebiete Landwirtschaft als sonstiges Erfordernis der Raumordnung bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen zu berücksichtigen. Im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 wurden keine eingeleiteten Planungen und Maßnahmen bekannt, deren Verwirklichung durch die Festlegung der Vorranggebiete Landwirtschaft verhindert werden würde.

## II.3 Änderungsdokumentation

### II.3.1 Änderungen, die nach dem Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 vorgenommen wurden

Änderungen, die am Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 5. Oktober 2021 vorgenommen wurden, sind in der „Änderungsdokumentation – Änderungen in Bezug auf den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021“, Stand 11. Juni 2025, dargestellt und begründet. Diese Änderungsdokumentation ist diesem Bericht als Anlage 4 beigelegt und Bestandteil dieses Berichts.

### II.3.2 Änderungen, die nach dem Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 vorgenommen wurden

Im Ergebnis des Beteiligungsverfahrens zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 konnte festgestellt werden, dass es nicht erforderlich ist, Änderungen an den textlichen und zeichnerischen Festlegungen vorzunehmen. Einige Hinweise und Anregungen geben jedoch Anlass, die nachfolgend aufgeführten Änderungen an der Begründung des Entwurfs des 2. Entwurfs des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025, dem Umweltbericht sowie den zweckdienlichen Unterlagen vorzunehmen. Alle Änderungen dienen dem besseren Verständnis, der Klarstellung, der Konkretisierung bzw. der Aktualisierung. Die Festlegungen, das Planungskonzept und alle Bewertungen und Entscheidungen, die zu den Festlegungen geführt haben, bleiben unverändert. Redaktionelle Änderungen und Korrekturen werden nicht vollständig aufgeführt.

#### II.3.2.1 Vorbehaltsgebiete Siedlung

In der Begründung werden folgende Änderungen vorgenommen:

##### Zu Abschnitt IV.2.2.1 Planungsanlass und -absicht

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 300 der Anlage 3) werden die Rn. 29 bis 33 (Stand 26.06.2025) in den statistischen Aussagen wie folgt aktualisiert:

„In der gemeinsam vom Landesamt für Bauen und Verkehr sowie vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg im September 2025 herausgegebenen Bevölkerungsvorausschätzung des Landes Brandenburg bis zum Jahr 2040 wird in der mittleren Variante von einem Bevölkerungszuwachs in der Region Havelland-Fläming von 825.500 Einwohnern (Prognoseausgangsjahr 2023) auf 875.000 Einwohner ausgegangen. Dies entspricht einem Zuwachs um 6,0 Prozent.

Dabei ist von einer weiteren Verschiebung der Bevölkerungsproportionen zugunsten des Berliner Umlands auszugehen. Während die Einwohnerzahl im Berliner Umland der Region Havelland-Fläming in den Jahren 2014 bis 2024 um 11,9 Prozent auf 484.500 Einwohner (Stand: 31.12.2024) gewachsen ist und nach der mittleren Variante der Bevölkerungsvorausschätzung bis 2040 um voraussichtlich weitere 7,9 Prozent wachsen wird, ist die Bevölkerungszahl im Weiteren Metropolenraum der Region Havelland-Fläming innerhalb der Jahre 2014 bis 2024 moderat gewachsen (Zunahme um 5,4 Prozent auf 344.100 Einwohner – Stand: 31.12.2024)

und wird insgesamt für diesen Raum bis 2040 nach der mittleren Variante mit einer Zunahme um 3,4 Prozent vorausgeschätzt.

Die Daten zur Wohnungsanzahl, im Vergleich zur Gebäude- und Wohnungserhebung im Jahr 2014 zeigen folgende Entwicklungstrends:

- Im Berliner Umland der Region hat die Anzahl an Wohnungen bis zum Jahr 2024 um 34.400 auf insgesamt 246.700 Wohnungen zugenommen, was einem Zuwachs von 16,2 Prozent entspricht.
- Im Weiteren Metropolenraum der Region war ein geringerer Zuwachs von 6,5 Prozent (absolut um 11.400 auf insgesamt 187.900 Wohnungen) zu verzeichnen.

Aus der Anzahl an Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Baufertigstellungsstatistik der letzten zehn Jahre lässt sich im Berliner Umland ein Rückgang der Bautätigkeit in den letzten fünf Jahren ableiten. Im Berliner Umland der Region wurden im Fünfjahreszeitraum von 2014 bis 2019 16.221 Wohnungen neu hergestellt. Im folgenden Fünfjahreszeitraum von 2020 bis 2024 waren es dagegen 13.726 neu fertiggestellte Wohnungen. Das entspricht einem Rückgang von 15,4 Prozent in der Wohnbautätigkeit für den betreffenden Fünfjahreszeitraum im Berliner Umland der Region Havelland-Fläming. Im Weiteren Metropolenraum entsprach dieser Vergleich zwischen den beiden Fünfjahreszeiträumen einem Zuwachs von 56,3 Prozent, allerdings auf einer wesentlich geringeren Grundgesamtheit basierend: Fertigstellung von 4.047 neuen Wohneinheiten in diesem Teilraum der Region von 2014 bis 2019 und von 6.327 Wohneinheiten von 2020 bis 2024.

Im letzten Jahrzehnt bestätigt sich damit eine Bautätigkeit auf stabil hohem Niveau im Berliner Umland sowie in kontinuierlicher Zunahme im Weiteren Metropolenraum. Entsprechend der vorausgerechneten Bevölkerungsentwicklung bis 2040 ist mit weiteren Bedarfen in der Wohnbautätigkeit in beiden regionalen Teilräumen zu rechnen. Die kleinräumige Bevölkerungsvorausberechnung auf Ebene der Ämter und amtsfreien Gemeinden des Landes Brandenburg, die 2025 vom Landesamt für Bauen und Verkehr ergänzend veröffentlicht wurde, weist im Weiteren Metropolenraum in der mittleren Variante teils erhebliche Zunahmen aus: z.B. Amt Brück +13,0 Prozent, Stadt Ketzin/Havel +7,5 Prozent, Gemeinde Groß Kreutz (Havel) +7,1 Prozent. Auch wenn in zunehmender Berlinentfernung Abnahmen vorausberechnet wurden (Stadt Niemegk -11,2 Prozent, Amt Dahme/Mark -7,7 Prozent) zeigt sich im Vergleich zu früheren Vorausberechnungen des Landes Brandenburg eine weiter in die Tiefe der Region reichende positive Entwicklungsdynamik.“

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 303 der Anlage 3) wird weiter in Rn. 41 (Stand 26.06.2025) Satz 2 zur Klarstellung wie folgt umformuliert:

„Vorbehaltsgebiete Siedlung sind bebaute und unbebaute Gebiete außerhalb des durch den LEP HR festgelegten Gestaltungsraums Siedlung, die für eine Wohnsiedlungsflächenentwicklung besonders geeignet sind.“ in

„Vorbehaltsgebiete Siedlung sind nach Definition der Regionalen Planungsgemeinschaft bebaute und unbebaute Gebiete außerhalb des durch den LEP HR festgelegten Gestaltungsraums Siedlung, die für eine Wohnsiedlungsflächenentwicklung besonders geeignet sind.“

#### Zu Abschnitt IV.1.1.2.1 Stufe 1: Bestimmung von Ortsteilen mit lokalen Versorgungsansätzen

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 305 der Anlage 3) wird in Rn. 46 (Stand 26.06.2025) in der Tabelle 1 „Ausstattungs- und Raummerkmale der nach Stufe 1 ermittelten Ortsteile“ unter „Weitere Merkmale“ erfasst, ob ein Ortsteil Grundfunktionaler Schwerpunkt nach sachlichem Teilregionalplan ist.

In dieser Tabelle wird weiter auf Anregung der Gemeinde Milower Land (BE 79-ID der Anlage 3) unter den Ausstattungsmerkmalen für den Ortsteil Großwudicke das Vorhandensein einer zahnärztlichen Praxis aktualisiert.

#### Zu Abschnitt IV.1.1.2.4 Stufe 4: Flächenspezifizierung bezüglich konfliktarmer Lage

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 339 der Anlage 3) wird in Rn. 63 (Stand 26.06.2025) in Satz 2 bei der Betroffenheitsaufzählung das Wort „vorbeugend“ vor dem Wort „Hochwasserschutz“ ergänzt.

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 309 der Anlage 3) wird in Rn. 64 (Stand 26.06.2025) Satz 1 wie folgt geändert:

von „In Fällen abzuwägender Raumnutzungskonflikte von Flächen, bei deren Inanspruchnahme für eine Wohnsiedlungsnutzung Umweltauswirkungen zu erwarten sind, die aber voraussichtlich auf ein unerhebliches Maß gemindert werden können, soll eine Festlegung dieser Flächen als Vorbehaltsgebiet Siedlung nur in Ermangelung alternativer Flächen ohne jeglichen Raumnutzungskonflikt erfolgen und eine Auseinandersetzung mit dem Schutzgut im Rahmen des Umweltberichts zum Regionalplan Havelland-Fläming besondere Aufmerksamkeit erfahren, soweit dies auf der Ebene der Regionalplanung von Bedeutung ist.“

in „In Fällen abzuwägender Raumnutzungskonflikte von Flächen, bei deren Inanspruchnahme für eine Wohnsiedlungsnutzung Umweltauswirkungen zu erwarten sind, die aber voraussichtlich auf ein unerhebliches Maß gemindert werden können, erfolgt eine Festlegung als Vorbehaltsgebiet Siedlung unter Benennung von Minderungsmaßnahmen im Umweltbericht.“

#### Zu Abschnitt IV.1.1.2.5 Stufe 5: Abstimmungen mit der kommunalen Steuerungsfähigkeit

Auf Anregung des Landkreises Teltow-Fläming (BE-ID 764 der Anlage 3) zur Flächenspezifizierung bezüglich Siedlungszusammenhang nach Kapitel IV.1.1.2.3 wird in Rn. 65 (Stand 26.06.2025) nach dem Satz

„Abschließend erfolgte ab September 2020 eine frühzeitige Abstimmung mit der kommunalen Planung zu den verbleibenden Vorbehaltsgebieten Siedlung in Bezug auf die Umsetzbarkeit bzw. Inanspruchnahme dieser in Frage kommenden Wohnsiedlungsflächen in einem absehbaren Zeitraum der nächsten 10 bis 15 Jahre.“

in Klarstellung zur methodischen Vorgehensweise wie folgt ergänzt:

„Grundsätzlich ist hier anzuerkennen, dass bei der konkreten Flächenabgrenzung in Bezug auf den Sachverhalt ‚Siedlungszusammenhang nach Stufe 3‘ ein Abwägungsspielraum ausgefüllt wird, der nicht in jedem Einzelfall begründet wird. Hinweise der betroffenen Kommunen werden berücksichtigt.“

#### Zu Abschnitt IV.1.1.2.6 Berücksichtigung von Merkmalen der Zentralen Orte der Region

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 310 der Anlage 3) entfällt die Rn. 69 (Stand 26.06.2025). Die Rn. 69 lautete: „Gemäß LEP HR G 5.8 ‚Wohnsiedlungsflächenentwicklung in den Städten der zweiten Reihe‘ kommt den Ober- und Mittelzentren im Weiteren Metropolenraum, die aus der Metropole Berlin über die Schiene in weniger als 60 Fahrminuten erreichbar sind, eine besondere Rolle bei der Berücksichtigung wachstumsbedingter Bedarfe an Wohnsiedlungsflächen zu. Die ‚Städte der zweiten Reihe‘ in der Region Havelland-Fläming sind: Bad Belzig, Beelitz, Brandenburg an der Havel, Jüterbog, Luckenwalde, Nauen, Rathenow und Zossen. Nach LEP HR sollen hier Siedlungsflächen für die Wohnungsversorgung vorrangig im Umfeld der Schienenhaltepunkte entwickelt werden.“ Die Aussagen sind lediglich allgemein gültig, eine zusätzliche Prüfung der Potenziale über das Planungskonzept zur Bestimmung der Vorbehaltsgebiete Siedlung hinaus hat in diesen nach LEP HR privilegierten Bereichen aber nicht stattgefunden.

#### Zu Abschnitt IV.1.1.4 Anwendung der Festlegungen

Entsprechend der Berücksichtigung des vorangehenden Hinweises der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 313 im Zusammenhang mit BE-ID 310 der Anlage 3) entfällt auch die Rn. 75 (Stand 26.06.2025). Die Rn. 75 lautete: „Ebenso werden auch für die gemäß LEP HR G 5.8

präferierte ‚Wohnsiedlungsflächenentwicklung in den Städten der zweiten Reihe‘ entsprechende Potenziale, vorrangig im Umfeld von Schienenhaltepunkten, herausgestellt.“

Aus Sicht der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 308 und 311 der Anlage 3) wird der Bezug von den Vorbehaltsgebieten Siedlung zu den Festlegungen des LEP HR unzureichend dargestellt. Daher wird in Rn. 74 (Stand 26.06.2025) zusätzlich zu den Ausführungen zu LEP HR Z 5.5, Z 5.6 und Z 5.7 ein Textvorschlag der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung übernommen und Rn. 74 wie folgt ergänzt:

„Die Festlegungen zur Innenentwicklung und Funktionsmischung (G 5.1) sowie zum Siedlungsanschluss neuer Siedlungsflächen an bestehende Siedlungsgebiete (Z 5.2 und Z 5.3) sind ebenso wie die Festlegung zur Eigenentwicklung für den örtlichen Bedarf (Z 5.5) mitsamt der Wachstumsreserve in den als Grundfunktionale Schwerpunkte festgelegten Ortsteilen (Z 5.7) nach LEP HR auch in den Vorbehaltsgebieten Siedlung zu beachten. Die hierzu erforderliche Prüfung ist nur einzelfallbezogen möglich.“

#### *II.3.2.2 Großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte*

Im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans 3.0 vom 26. Juni 2025 wurde zur Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Brandenburg an der Havel-Paterdamm/Kloster Lehnin-Krahne“ keine Belange mitgeteilt, die bei der Erarbeitung des 2. Entwurfs des Regionalplans nicht bereits berücksichtigt worden sind. Eine veränderte Sach- und Rechtslage ist nicht festzustellen. An den Festlegungen und der Begründung kann daher unverändert festgehalten werden.

Ein Hinweis auf die Ansiedlung eines Wolfsrudels im Umfeld des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Paterdamm/Krahne“ wird in den Umweltbericht aufgenommen.

Die zweckdienliche Unterlage „Sachverhaltsermittlung und Abwägungsentscheidungen zur Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Brandenburg an der Havel-Paterdamm / Kloster Lehnin-Krahne“ wurde ergänzt und aktualisiert.

#### *II.3.2.3 Vorbeugender Hochwasserschutz*

In der Begründung werden folgende Änderung vorgenommen:

##### Zu Abschnitt IV.2.1.1.2 Planungskonzept

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg regt in Rn. 119 (Entwurf vom 26.06.2026) eine Präzisierung der Sätze 3 und 4 an, da sowohl Gefahren als auch Empfindlichkeiten und Schutzwürdigkeiten Risikobestandteile sind (BE-ID 314 der Anlage 3). Die Anregung wird durch folgende Formulierung umgesetzt:

"Ziel I.1.1 des Raumordnungsplans (BRPH) bestimmt, dass bei regionalplanerischen Festlegungen zur Hochwasservorsorge die Risiken von Hochwassern zu prüfen sind. Dabei sind die Gefahr – insbesondere Eintrittswahrscheinlichkeit, räumliches und zeitliches Ausmaß, Wassertiefe und Fließgeschwindigkeit – sowie die Vulnerabilität der betroffenen Raumnutzungen und Raumfunktionen, die sich aus deren unterschiedlichen Empfindlichkeiten und Schutzwürdigkeiten ergibt, zu berücksichtigen."

##### Zu Abschnitt IV.2.1.1.3 Anwendung der Festlegung

Auf Hinweis der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg wird in Rn. 130 Satz 1 (Entwurf vom 26.06.2025) der Begriff „Gebiete“ präzisiert (BE-ID 315 der Anlage 3). Die Formulierung wird wie folgt verändert:

"Bei den Vorbehaltsgebieten vorbeugender Hochwasserschutz handelt es sich um Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten, die gemäß § 78b WHG [25] in der

Bauleitplanung zu berücksichtigen sind, aber anders als die festgesetzten Überschwemmungsgebiete keine strikte Beachtungspflicht hervorrufen."

Darüber hinaus regt die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg in den Rn. 134 und 135 (Entwurf vom 26.06.2025) eine Präzisierung der Definition des Begriffs „kritische Infrastrukturen“ sowie weiterer berücksichtigter Einrichtungen und Infrastrukturen an (BE-ID 316 der Anlage 3). Der letzte Satz der Rn. 135 wird daher wie folgt ergänzt:

"Im Sinne der regionalplanerischen Festlegung werden mit dem Begriff der kritischen Infrastrukturen auch Anlagen erfasst, die bei einer hochwasserbedingten Beschädigung zum Eintrag von umwelt- und gesundheitsgefährdenden Stoffen in das Wasser führen können. Obwohl diese Anlagen der formalen Definition nach nicht als kritische Infrastrukturen gelten, erfordern die damit verbundenen Risiken besondere Schutz- und Vorsorgemaßnahmen im Rahmen der regionalplanerischen Hochwasservorsorge."

#### Zu Abschnitt IV.2.1.1.4 Kriterien

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg regt an, in Rn. 137 (Entwurf vom 26.06.2026) den zugrunde liegenden Datenstand der Flächenkulisse zu benennen (BE-ID 317 der Anlage 3). Der Anregung wird gefolgt. Zusätzlich wird folgender Satz ergänzt:

„Die Kulisse ist erst dann durch Planänderung anzupassen, wenn eine der regelmäßigen Überprüfungen und Fortschreibungen der Gefahren- und Risikokarten gemäß § 74 Absatz 6 WHG eine regionalplanerisch relevante neue Gefährdungslage aufzeigt.“

Ergänzend wird der Datenstand durch eine Fußnote erläutert. Darin wird folgendes ausgeführt:

„Im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zum 2. Entwurf vom 26. Juni 2025 teilte das Landesamt für Umwelt mit, dass für die Mittlere Havel (Berlin bis Rathenow) neue Risikoflächenkulissen berechnet wurden. Die aktualisierte Flächenkulisse basiert auf der bis zum 22. Dezember 2025 abgeschlossenen Überprüfung und Fortschreibung der Gefahren- und Risikokarten gemäß § 74 Absatz 6 WHG sowie auf der im Jahr 2024 aktualisierten vorläufigen Bewertung des Hochwasserrisikos. Nach eingehender Prüfung der aktualisierten Daten ist festzustellen, dass die überarbeitete HQextrem-Flächenkulisse im regionalen Maßstab insgesamt ein weitgehend unverändertes Risikobild aufweist. Im Rahmen einer wertenden Gesamtbetrachtung wurde entschieden die Festlegung „Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz“ (G 2.1.1) im vorliegenden Regionalplan nicht an die fortgeschriebene Datenlage anzupassen. Die aktuellen Risikoflächen sind zudem auf der Auskunftsplattform Wasser des Landesamtes für Umwelt Brandenburg einsehbar (<https://apw.brandenburg.de>).“

#### Zu Abschnitt IV.2.1.2.2 Planungskonzept

Folgende redaktionelle Hinweise der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg werden übernommen:

Rn. 121 (Entwurf vom 26.06.2026): Das Wort „gefährdeter“ wird durch „risikobehaftete“ sowie „Gefahrensituation“ durch „Risiken“ ersetzt (BE-ID 340 der Anlage 3).

Rn. 124 (Entwurf vom 26.06.2026): In Satz 2 wird das Wort „vorbeugender“ vor Hochwasserschutz ergänzt.

Rn.141, Satz 1 (Entwurf vom 26.06.2025) Im Satz 1 wird das Wort „gegenüber“ und „als Rückhaltflächen“ gestrichen (BE 344).

#### Zu Abschnitt IV.2.1.2.3 Anwendung der Festlegung

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg regt zu G 2.1.2 Satz 2 auf Seite 11 an, die mit dem zweiten Halbsatz („bzw. bei der Gestaltung von raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen berücksichtigt werden“) verbundenen Interpretationsspielräume durch eine

klarstellende Erläuterung in der Begründung auszuräumen (Entwurf vom 26.06.2025, BE-ID 298 der Anlage 3).

Dementsprechend wird im Abschnitt IV.2.1.2.3 Absatz 2 Folgendes ergänzt:

„Mit der Festlegung soll somit erreicht werden, dass Strukturen wie Mauern und Wälle, aber auch dichte Bewuchsstrukturen insbesondere entlang des Uferbereichs und parallel zur Fließrichtung vermieden oder – soweit dies im Einzelfall nicht möglich ist – entsprechend durchlässig gestaltet werden, sodass die Funktionsfähigkeit des natürlichen Zu- und Abflusses des Wassers möglichst erhalten bleibt. Für die Anwendung der Festlegung ist maßgeblich, dass bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen die Auswirkungen auf den natürlichen Zu- und Abfluss des Wassers in die planerische Abwägung einzustellen sind. Dabei ist insbesondere zu prüfen, ob und inwieweit durch die räumliche Lage, die technische Ausgestaltung oder die bauliche Dimensionierung von Vorhaben Beeinträchtigungen der Retentions- und Abflussfunktion vermieden oder vermindert werden können. Zur Vermeidung oder Minderung nachteiliger Auswirkungen sollen im Rahmen der Planung geeignete Maßnahmen, beispielsweise die Anlage von Durchlässen oder durchlässige Bauweisen, in Betracht gezogen werden.“

#### Zu Abschnitt IV.2.1.2.4 Kriterien

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg (GL) wird in Rn. 146 Satz 2 (Entwurf vom 26.06.2025) der zugrunde liegende Datenstand der HQ100-Flächenkulisse ergänzt (BE-ID 320 der Anlage 3).

In Bezug auf die Rn. 147, Satz 2 (Entwurf vom 26.06.2025) vertritt die GL in ihrer Stellungnahme die Einschätzung, dass eine rein kartografische Begründung für den Verzicht auf eine Gebietskulisse der Potenzialflächen für die ungesteuerte Retention unzureichend erscheint und regt an, auf die Dynamik des räumlichen Anwendungsgebiets der Festlegung einzugehen (BE-ID 321 der Anlage 3). Aus diesem Grund wird folgende Änderung und Ergänzung im 2. Absatz unter Abschnitt IV.2.1.2.4 vorgenommen:

„Eine zeichnerische Festlegung der "Potenzialflächen für die Gewässerretention" erfolgt nicht. Ein wesentlicher Grund für den Verzicht auf eine zeichnerische Festlegung liegt in der Dynamik der zugrunde liegenden Flächenkulisse. Die fachplanerischen Grundlagen – insbesondere Hochwassergefahrenkarten und Festsetzungen von Überschwemmungsgebieten – werden gemäß der EU-Hochwasserrisikomanagement-Richtlinie regelmäßig, in der Regel im sechsjährigen Zyklus, fortgeschrieben und angepasst. Künftige Änderungen oder Ausweitungen von Überschwemmungsgebieten würden damit unmittelbar den räumlichen Anwendungsbereich möglicher „Potenzialflächen für Gewässerretention“ verändern. Eine statische zeichnerische Festlegung im Regionalplan könnte diese wiederkehrenden Anpassungen nicht sachgerecht abbilden. Zudem würde sich eine kartografische Darstellung vollständig mit den nachrichtlich übernommenen HQ100-Flächen überlagern. Aufgrund der vorgegebenen Planzeichensystematik (Richtlinie der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg für Regionalpläne) wäre eine hinreichende Differenzierung in der Festlegungskarte nicht gewährleistet. Die HQ100-Flächenkulisse stellt die potenziellen Retentionsräume in fachlich ausreichender und nachvollziehbarer Weise dar.“

#### Zu Abschnitt IV.2.1.3 Havelpolder

In diesem Abschnitt wird nach Ansicht der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg die Planungsabsicht gemäß Überschrift nicht ausreichend dargelegt. Es wurde empfohlen einen kurzen Texteintrag und/oder einen Verweis auf den Abschnitt IV. 2.1.3.3 Anwendung der Festlegung (Entwurf vom 26.06.2025) (BE-ID 322 der Anlage 3) vorzunehmen.

Auch das Bundesinstituts für Bau-, Stadt - und Raumforschung (BBSR) empfiehlt die Ausführungen zur intendierten Steuerungswirkung in der Begründung klarer zu formulieren (Entwurf vom 26.06.2025) (BE-ID 271 der Anlage 3).

Den Empfehlungen wird durch die nachfolgenden Änderungen Rechnung getragen:

Ergänzung des Abschnitts IV.2.1.3.1 Planungsanlass und -absicht um zwei neue, anschließende Absätze

„Die Polder übernehmen eine zentrale Funktion für den überregionalen Hochwasserrückhalt und sind bereits fachrechtlich gesichert. Dies erfolgt durch ihre Festsetzung als Überschwemmungsgebiete sowie durch die Regelungen des Staatsvertrages über die Flutung der Havelpolder, der die Zweckbestimmung eindeutig auf die Hochwasserabwehr ausrichtet und konkurrierende Nutzungen weitgehend ausschließt bzw. einschränkt. Damit besteht bereits ein verbindlicher, rechtlich durchsetzbarer Schutz der Retentionsfunktion. Vor diesem Hintergrund dient die Festlegung der Vorbehaltsgebiete Havelpolder nicht der erstmaligen Sicherung der Flächen oder dem Ausschluss konkurrierender Nutzungen, sondern der raumordnerischen Steuerung im Sinne einer Sicherung und Weiterentwicklung der Hochwasserrückhaltefunktion.

Mit der Festlegung wird auf die besondere Funktion der Havelpolder als regional und überregional bedeutsamer Retentionsraum hingewiesen. Zugleich werden die öffentlichen Planungsträger gemäß § 4 ROG adressiert, bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen die Funktionsfähigkeit und Steuerbarkeit der Polder dauerhaft zu berücksichtigen sowie Beeinträchtigungen ihrer Hochwasserschutzfunktion zu vermeiden und im Zusammenwirken mit wasserwirtschaftlichen Maßnahmen weiter zu optimieren.“

Ergänzung in Abschnitt IV.2.1.3.2 Planungskonzept, Streichung des letzten Satzes und Ergänzung um nachfolgenden Text:

„Aufgrund ihrer Funktion als gesteuerte Retentionsräume kommt den Havelpoldern eine besondere Bedeutung für den überregionalen Hochwasserschutz zu. Die im Rahmen des Nationalen Hochwasserschutzprogramms durchgeführten Untersuchungen zur Optimierung der Havelpolder bestätigen diese hohe Bedeutung und unterstreichen ihre grundsätzliche Eignung, die diesen Flächen für den Hochwasserschutz zukommt.“

Ergänzung in Abschnitt IV.2.1.3. Anwendung der Festlegung, Streichung des letzten Satzes und Ergänzung um nachfolgenden Text:

„Bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sind daher insbesondere Nutzungen und Maßnahmen zu vermeiden, die die Rückhaltefunktion, die technische Steuerbarkeit oder die Wirksamkeit der Polder im Hochwasserfall einschränken könnten. Darüber hinaus soll im Zusammenwirken mit wasserwirtschaftlichen Maßnahmen auf eine weitere Optimierung der Rückhalte- und Steuerungsfunktion hingewirkt werden. Die Ergebnisse des Nationalen Hochwasserschutzprogramms (NHWSP) bilden hierfür eine wesentliche fachliche Grundlage.“

#### *II.3.2.4 Oberflächennahe Rohstoffe*

In der Begründung werden folgende Änderung vorgenommen:

Zu Abschnitt IV.2.2.1 Planungsanlass und -absicht

Auf Anregung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 300 der Anlage 3) wird die Rn. 163 (Stand 26.06.2025) in den statistischen Aussagen wie folgt aktualisiert:

„Aus der Anzahl an Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Baufertigstellungsstatistik der letzten zehn Jahre lässt sich im Berliner Umland ein leichter Rückgang der Bautätigkeit in den letzten fünf Jahren ableiten. Im Berliner Umland der Region wurden im Fünfjahreszeitraum von 2014 bis 2019 16.221 Wohnungen neu hergestellt. Im folgenden Fünfjahreszeitraum von 2020 bis 2024 waren es dagegen 13.726 neu fertiggestellte Wohnungen. Das entspricht einem Rückgang von 15,4 Prozent in der Wohnbautätigkeit für den betreffenden Fünfjahreszeitraum im Berliner Umland der Region Havelland-Fläming. Im Fünfjahreszeitraum von 2009 bis 2013 wurden dagegen lediglich 10.062 neue Wohnungen fertig gestellt, so dass der Rückgang in



den Fertigstellungen moderat zu bewerten ist. Im Weiteren Metropolenraum entsprach dieser Vergleich zwischen den beiden letzten Fünfjahreszeiträumen einem Zuwachs von 56,3 Prozent, allerdings auf einer wesentlich geringeren Grundgesamtheit basierend: Fertigstellung von 4.047 neuen Wohneinheiten in diesem Teilraum der Region von 2014 bis 2019 und von 6.327 Wohneinheiten von 2020 bis 2024.“

Die Aktualisierung von Statistiken betrifft ebenso die Rn. 168 (Stand 26.06.2025), welcher nunmehr wie folgt formuliert wird:

„In der gemeinsam vom Landesamt für Bauen und Verkehr sowie vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg im September 2025 herausgegebenen Bevölkerungsvorausschätzung des Landes Brandenburg bis zum Jahr 2040 wird in der mittleren Variante von einem Bevölkerungszuwachs in der Region Havelland-Fläming von 825.500 Einwohnern (Prognoseausgangsjahr 2023) auf 875.000 Einwohner ausgegangen. Dies entspricht einem Zuwachs um 6,0 Prozent. Entsprechend wird im nächsten Jahrzehnt fortführend mit intensiver Bautätigkeit in der Region zu rechnen sein.“

#### Zu Abschnitt IV.2.2.2.3 Erläuterung der Kriterien VR-K03 und VB-K02: geringe Raumnutzungskonflikte

Auf Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege und des Archäologischen Museums erfolgte in Rn. 193 (Stand 26.06.2025) die zutreffende Klarstellung von „Bodendenkmalbereiche“ in „Bodendenkmale“ (BE 216).

#### Zu Abschnitt IV.2.2.4.3 Anwendung des Grundsatzes 2.2.3 Verkehrserschließung der Gebiete Rohstoffgewinnung

Nach redaktionellem Hinweis der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung (BE-ID 345 der Anlage 3) wird in Rn. 212 (Stand 26.06.2025) das Wort „wohl“ durch das Wort „voraussichtlich“ ersetzt. Der Teilsatz lautet dadurch:

„wird voraussichtlich in zukünftigen bergbaulichen Genehmigungsverfahren weiter auf Straßen-transport gesetzt werden.“

#### Zu Abschnitt IV.2.2.5 Zweckdienliche Unterlagen

Die zweckdienlichen Unterlagen

1. Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming und Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe des Landes Brandenburg (LBGR) (2026): Tabelle Kriterienanwendung zur Flächenfestlegung der vom LBGR vorgeschlagenen Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung
2. Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe des Landes Brandenburg (LBGR) (Stellungnahme vom 01.07.2022 und 20.10.2025): Kartographische Darstellungen der LBGR-Vorschläge zur Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung

wurden um Sachverhalte und Entscheidungsgründe, die zur Ablehnung der Änderungswünsche des LBGR aus der Beteiligung zum 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26.06.2025 geführt haben, ergänzt. Sie dienen dem vertiefenden Verständnis und der Erläuterung der Festlegungen zu den oberflächennahen Rohstoffen.

#### *II.3.2.5 Vorranggebiete für die Landwirtschaft*

In der Begründung werden folgende Änderung vorgenommen:

##### Zu Abschnitt IV.2.3.2.1 Basisflächen

Auf Anregung des Landkreises Potsdam-Mittelmark (BE-ID 725 der Anlage 3) wird in Rn. 231 (Stand 26.06.2025) der Text ab dem dritten Satz wie folgt ersetzt:

„Die Bodenzahl ist die bestimmende Ausgangsgröße und beschreibt die natürliche Bodenfruchtbarkeit am Standort. Von ihr werden prozentuale Zu- und Abschläge für Klima, Geländegestaltung und weitere natürliche Ertragsfaktoren vorgenommen, die sich in der Ackerzahl widerspiegeln. Bodenzahlen und Ackerzahlen sind Maßstäbe für die natürliche Ertragsfähigkeit des Bodens am jeweiligen Standort (vgl. Anlage 1 des BodSchätzG) und liegen in der Regel zwischen 1 (sehr gering) und 100 (sehr hoch). Bei einer Ackerzahl von 50 kann mit etwa der Hälfte des Ertrags gegenüber einer Ackerzahl von 100 gerechnet werden. Die genannten Zu- und Abschläge berücksichtigen natürliche Ertragsbedingungen wie Klima, Relief und Wasserverfügbarkeit, wodurch auch Werte über 100 entstehen können.“

In Rn. 235 (Stand 26.06.2025) werden ebenfalls auf Hinweis des Landkreises Potsdam-Mittelmark (BE-ID 727 der Anlage 3) die Sätze drei und vier durch eine Korrektur und Präzisierung des Begriffs der nutzbaren Feldkapazität im effektiven Wurzelraum (nFKeW) folgendermaßen ersetzt:

„Die nFKeW ist die pflanzenverfügbare Wassermenge eines Bodens innerhalb der tatsächlich durchwurzelten Tiefe. Sie wird als Differenz zwischen Feldkapazität (Wassergehalt, den der Boden nach dem Abfließen des Schwerkraftwassers noch zurückhält) und permanentem Welkepunkt (Wassergehalt, bei dem Pflanzen kein Wasser mehr entnehmen können) ermittelt und auf den effektiven Wurzelraum bezogen. Die nFKeW beschreibt damit das ertragswirksame Wasserangebot.“

#### Zu IV.2.3.2.2 Anpassung an die Ziele der Landesplanung

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg hat eine Ergänzung zur Berücksichtigung des Gestaltungsraums Siedlung angeregt (BE-ID 323 der Anlage 3). Der Absatz in Rn. 239 (Stand 26.06.2025) lautet nun:

„Zielkonflikte mit der Landesplanung werden dadurch vermieden, dass Flächen des Freiraumverbunds nach Ziel 6.2 LEP HR (Anlage 1 Textteil LEP HR) von der Festlegung von Vorranggebieten Landwirtschaft ausgenommen werden. Ebenfalls ausgenommen werden Flächen des Gestaltungsraums Siedlung nach Ziel 5.6 LEP HR. Der Gestaltungsraum Siedlung besitzt eine besondere Eignung für die Wohnsiedlungsflächenentwicklung und wird daher in der regionalplanerischen Abwägung nicht als vorrangig geeignet für eine Landwirtschaftsnutzung beurteilt.“

#### Zu IV.2.3.2.3 Abwägung kommunaler Belange

Eine Privatperson (BE-ID 180 der Anlage 3) erhob u. a. Bedenken gegenüber der in Rn. 243 (Stand 26.06.2025) genannten „multifunktionalen Nutzungen“ im Stadtgebiet Potsdam. Eine Abwägung sei hier nicht sachgerecht erfolgt. Der betreffende Satz beruht auf einem abzuwägenden Belang im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Regionalplans vom 05.10.2021. Nach Anwendung des überarbeiteten Planungskonzepts im 2. Entwurf des Regionalplans vom 26.06.2025 wurden in diesem Gebiet keine vorrangwürdigen Flächen ermittelt, die den Planungskriterien entsprechen. Der Satz

„Die Freiraumflächen östlich des Satzkornschen Grabens sind für multifunktionale Nutzungen vorgesehen.“

entfällt aus diesem Grund.

#### Zu IV.2.3.2.5 Abwägung naturschutzrechtlicher Belange

Auf Hinweis des Landesamts für Umwelt (BE-ID 398 der Anlage 3) wird in Rn. 255 (Stand 26.06.2025) der letzte Satz

„Die einschränkenden Regelungen der Erhaltungszielverordnungen innerhalb von Vogelschutzgebieten sind bei der landwirtschaftlichen Bodennutzung zu beachten.“

wie folgt ersetzt:

„Die Erhaltung oder Wiederherstellung eines günstigen Erhaltungszustands der in Anlage 1 des BbgNatSchAG genannten Vogelschutzgebiete bleibt auch innerhalb der Vorranggebiete Landwirtschaft zu beachten. Insbesondere sind das nach § 33 BNatSchG geltende Verschlechterungsverbot und die Verfahrenspflichten zur Verträglichkeitsprüfung nach den Natura-2000-Rechtsvorschriften bei der Anwendung der Vorrangregelung zu berücksichtigen.“

### *II.3.2.9 Änderung, Ergänzung und Aktualisierung der Umweltprüfung*

Im Beteiligungs- und Auslegungsverfahren zum zweiten Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26.06.2025 sind insgesamt 35 Anregungen, Hinweise und Bedenken zum Umweltbericht eingegangen. Es wurden keine Sachverhalte mitgeteilt, die Anlass gegeben haben, veränderte Bewertungen vorzunehmen. Auf Anregung des Landesamts für Umwelt wurden die Natura-2000-Vorprüfung für das Vorranggebiet VR 28 Zachow sowie die Natura-2000-Verträglichkeitsprüfung für das Vorranggebiet VR 21 Niederwerbig teilweise überarbeitet.

Einige Anregungen und Hinweise gaben Anlass dafür, redaktionelle Änderungen und einzelne inhaltliche Ergänzungen des Umweltberichts (BE-ID 329 – 338, 384, 734 der Anlage 3) vorzunehmen. So wurde auf Anregung des Landkreis Potsdam-Mittelmark Abschnitt 3.4 um Ausführungen zur Bedeutung des vorsorgenden physikalischen Bodenschutzes ergänzt. Hervorgehoben wird dabei insbesondere die Funktion intakter Böden für die Regulierung des Wasserhaushalts, die Stabilisierung des Mikroklimas sowie für Klimaanpassung, Gesundheitsschutz und eine nachhaltige Raumentwicklung (BE-ID 729 der Anlage 3).

Auf Grundlage einer Stellungnahme des Landesamts für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum wurde Abschnitt 6 ergänzt (BE-ID 217 der Anlage 3). Danach können neben dem Ausschluss besonders sensibler Flächen (oberirdisch sichtbarer Bodendenkmale) auch die denkmalrechtliche Genehmigungspflicht, die frühzeitige Abstimmung mit dem Fachamt sowie archäologische Fachgutachten, Prospektionen sowie Vor- und Hauptuntersuchungen zur Vermeidung beziehungsweise Minimierung von Konflikten beitragen.

Darüber hinaus wurden Daten zu Geotopen und besonders schutzwürdigen Böden aus dem Entwurf des Landschaftsrahmenplans des Landkreis Potsdam-Mittelmark in den Umweltbericht aufgenommen (BE-ID 732 der Anlage 3).

Die Steckbriefe des Umweltberichts zu Rohstoffen und zum großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandort wurden zudem um Angaben zu Altlasten ergänzt, die vom Landkreis Teltow-Fläming mitgeteilt wurden und nunmehr unter Punkt 1.06 „Vorbelastungen“ aufgeführt sind (BE-ID 777 der Anlage 3). Ebenso wurden weitere Bodendenkmale berücksichtigt, die durch das Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum benannt wurden (BE-ID 218 der Anlage 3).

Schließlich erfolgte auf Grundlage der vom Landesamt für Umwelt übermittelten Informationen eine Aktualisierung der Artendaten in den Steckbriefen der Rohstoffgebiete (BE-ID 392 der Anlage 3).

## **II. Anhang**

### **II.1 Auflistung der öffentlichen Stellen, denen Gelegenheit gegeben wurde zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 Stellungnahmen abzugeben sowie der eingegangenen Stellungnahmen**

#### **Angeschriebene Stellen, Stellen mit Posteingang**

Mit Schreiben vom 08.02.2022 (Postausgang 02.03.2022) war den nachfolgend aufgeführten öffentlichen 312 Stellen Gelegenheit gegeben, zum Planentwurf, zu seiner Begründung einschließlich der ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben. Von diesen Stellen haben 127 eine Stellungnahme abgegeben.

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>                                     | <b>Datum<sup>1</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 1             | Regionale Planungsgemeinschaft Lausitz-Spreewald  | 09.06.2022                |
| 2             | Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel | 16.06.2022                |
| 3             | Landkreis Havelland                               | 20.05.2022                |
| 4             | Landkreis Potsdam-Mittelmark                      | 07.06.2022,<br>09.06.2022 |
| 5             | Landkreis Teltow-Fläming                          | 08.06.2022                |
| 6             | Stadt Brandenburg an der Havel                    | 08.06.2022                |
| 7             | Landeshauptstadt Potsdam                          | 30.06.2022                |
| 8             | Bezirksamt Spandau                                | 10.06.2022                |
| 9             | Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf                    |                           |
| 10            | Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg                   |                           |
| 11            | Amt Beetzsee                                      | 09.06.2022                |
| 12            | Amt Brück   | 27.06.2022                |
| 13            | Amt Dahme/Mark                                    |                           |
| 14            | Amt Friesack                                      |                           |
| 15            | Amt Nennhausen                                    | 09.06.2022                |
| 16            | Amt Niemegk                                       | 07.06.2022                |
| 17            | Amt Rhinow  | 22.06.2022                |
| 18            | Amt Wusterwitz                                    |                           |
| 19            | Amt Ziesar  | 08.06.2022                |
| 20            | Gemeinde Am Mellensee                             | 09.06.2022                |
| 21            | Stadt Baruth/Mark                                 |                           |
| 22            | Stadt Beelitz                                     | 09.06.2022                |
| 23            | Gemeinde Beetzsee                                 |                           |
| 24            | Gemeinde Beetzseeheide                            |                           |
| 25            | Stadt Bad Belzig                                  |                           |
| 26            | Gemeinde Bensdorf                                 |                           |
| 27            | Gemeinde Blankenfelde-Mahlow                      |                           |
| 28            | Gemeinde Borkheide                                |                           |
| 29            | Gemeinde Borkwalde                                |                           |
| 30            | Gemeinde Brieselang                               | 22.06.2022                |
| 31            | Stadt Brück                                       |                           |
| 32            | Gemeinde Buckautal                                |                           |
| 33            | Stadt Dahme/Mark                                  | 12.05.2022                |
| 34            | Gemeinde Dahmetal                                 | 12.05.2022                |
| 35            | Gemeinde Dallgow-Döberitz                         |                           |
| 36            | Stadt Falkensee                                   | 25.04.2022                |
| 37            | Stadt Friesack                                    |                           |
| 38            | Gemeinde Gollenberg                               |                           |
| 39            | Gemeinde Golzow                                   |                           |
| 40            | Gemeinde Görzke                                   |                           |
| 41            | Gemeinde Gräben                                   |                           |
| 42            | Gemeinde Groß Kreutz (Havel)                      | 09.06.2022                |
| 43            | Gemeinde Großbeeren                               | 08.06.2022                |

<sup>1</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft. Kein Eintrag bedeutet, dass die betreffende Stelle keine Stellungnahme abgegeben hat.

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>               | <b>Datum<sup>1</sup></b> |
|---------------|-----------------------------|--------------------------|
| 44            | Gemeinde Großderschau       |                          |
| 45            | Gemeinde Havelaue           |                          |
| 46            | Stadt Havelsee              |                          |
| 47            | Gemeinde Ihlow              | 12.05.2022               |
| 48            | Stadt Jüterbog              | 03.06.2022               |
| 49            | Stadt Ketzin/Havel          | 07.06.2022               |
| 50            | Gemeinde Kleinmachnow       | 10.06.2022               |
| 51            | Gemeinde Kleßen-Görne       |                          |
| 52            | Gemeinde Kloster Lehnin     | 09.06.2022               |
| 53            | Gemeinde Kotzen             |                          |
| 54            | Gemeinde Linthe             |                          |
| 55            | Stadt Luckenwalde           | 09.06.2022               |
| 56            | Stadt Ludwigsfelde          | 03.06.2022               |
| 57            | Gemeinde Märkisch Luch      |                          |
| 58            | Gemeinde Michendorf         | 07.06.2022               |
| 59            | Gemeinde Milower Land       | 09.06.2022               |
| 60            | Gemeinde Mühlenberge        |                          |
| 61            | Gemeinde Mühlenfließ        |                          |
| 62            | Stadt Nauen                 | 13.06.2022               |
| 63            | Gemeinde Nennhausen         |                          |
| 64            | Gemeinde Niederer Fläming   | 12.05.2022               |
| 65            | Gemeinde Niedergörsdorf     | 07.06.2022               |
| 66            | Stadt Niemegk               |                          |
| 67            | Gemeinde Nuthetal           | 02.06.2022               |
| 68            | Gemeinde Nuthe-Urstromtal   | 09.06.2022               |
| 69            | Gemeinde Paulinenaue        |                          |
| 70            | Gemeinde Päwesin            |                          |
| 71            | Gemeinde Pessin             |                          |
| 72            | Gemeinde Planebruch         |                          |
| 73            | Gemeinde Planetal           |                          |
| 74            | Stadt Premnitz              | 08.06.2022               |
| 75            | Gemeinde Rabenstein/Fläming |                          |
| 76            | Gemeinde Rangsdorf          |                          |
| 77            | Stadt Rathenow              | 08.06.2022               |
| 78            | Gemeinde Retzow             |                          |
| 79            | Stadt Rhinow                |                          |
| 80            | Gemeinde Rosenau            |                          |
| 81            | Gemeinde Roskow             |                          |
| 82            | Gemeinde Schönwalde-Glien   | 01.07.2022               |
| 83            | Gemeinde Schwielowsee       | 02.06.2022               |
| 84            | Gemeinde Seddiner See       |                          |
| 85            | Gemeinde Seeblick           |                          |
| 86            | Gemeinde Stahnsdorf         | 31.05.2022               |
| 87            | Gemeinde Stechow-Ferchesar  |                          |
| 88            | Stadt Teltow                | 13.05.2022               |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>                        | <b>Datum<sup>1</sup></b>  |
|---------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 89            | Stadt Trebbin                        | 08.06.2022                |
| 90            | Stadt Treuenbrietzen                 |                           |
| 91            | Gemeinde Wenzlow                     |                           |
| 92            | Stadt Werder (Havel)                 | 09.06.2022                |
| 93            | Gemeinde Wiesenaue                   |                           |
| 94            | Gemeinde Wiesenburg/Mark             | 09.06.2022,<br>29.09.2023 |
| 95            | Gemeinde Wollin                      |                           |
| 96            | Gemeinde Wustermark                  | 15.07.2022                |
| 97            | Gemeinde Wusterwitz                  |                           |
| 98            | Stadt Ziesar                         |                           |
| 99            | Stadt Zossen                         | 31.05.2022                |
| 100           | Landkreis Dahme-Spreewald            | 08.06.2022                |
| 101           | Landkreis Elbe-Elster                | 31.05.2022                |
| 102           | Landkreis Oberhavel                  | 10.06.2022                |
| 103           | Landkreis Ostprignitz-Ruppin         | 09.06.2022                |
| 104           | Stadt Hennigsdorf                    | 18.05.2022                |
| 105           | Stadt Kremmen                        |                           |
| 106           | Gemeinde Oberkrämer                  |                           |
| 107           | Gemeinde Fehrbellin                  | 24.03.2022                |
| 108           | Gemeinde Wusterhausen/Dosse          |                           |
| 109           | Amt Neustadt (Dosse)                 |                           |
| 110           | Gemeinde Breddin                     |                           |
| 111           | Gemeinde Dreetz                      |                           |
| 112           | Stadt Neustadt (Dosse)               |                           |
| 113           | Gemeinde Sieversdorf-Hohenofen       |                           |
| 114           | Gemeinde Schönefeld                  | 20.05.2022                |
| 115           | Stadt Mittenwalde                    |                           |
| 116           | Amt Schenkenländchen                 |                           |
| 117           | Gemeinde Halbe                       |                           |
| 118           | Stadt Teupitz                        |                           |
| 119           | Amt Unterspreewald                   |                           |
| 120           | Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow      |                           |
| 122           | Gemeinde Drahnisdorf                 |                           |
| 123           | Stadt Golßen                         |                           |
| 124           | Gemeinde Steinreich                  |                           |
| 125           | Stadt Luckau                         | 25.04.2022                |
| 126           | Gemeinde Heideblick                  | 07.06.2022                |
| 127           | Amt Schlieben                        |                           |
| 128           | Gemeinde Hohenbucko                  |                           |
| 129           | Gemeinde Lebusa                      |                           |
| 130           | Stadt Schönewalde                    |                           |
| 140           | Deutsche Bahn AG                     | 31.05.2022                |
| 142           | Landeseisenbahnaufsicht Brandenburg  | 31.03.2022                |
| 143           | DB Station & Service AG              |                           |
| 154           | Staatskanzlei des Landes Brandenburg |                           |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>1</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 156           | Ministerium des Innern und für Kommunales Brandenburg                         |                           |
| 159           | Polizeipräsidium Direktion West   |                           |
| 161           | Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg                          |                           |
| 162           | Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie des Landes Brandenburg         | 08.06.2022                |
| 164           | Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg                     | 07.07.2022                |
| 165           | Landesamt für Mess- und Eichwesen Berlin-Brandenburg                          |                           |
| 166           | Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes Brandenburg        |                           |
| 167           | Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung        | 22.06.2022                |
| 169           | Landesamt für Bauen und Verkehr   | 25.05.2022                |
| 170           | Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg                         | 02.06.2022                |
| 171           | Gemeinsame Obere Luftfahrtbehörde Berlin-Brandenburg                          | 02.06.2022                |
| 172           | Landesbetrieb Forst Brandenburg   | 08.06.2022                |
| 179           | Ministerium der Finanzen und für Europa des Landes Brandenburg                | 10.05.2022                |
| 182           | Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und Klimaschutz des Landes Brandenburg | 09.06.2022                |
| 183           | Landesamt für Umwelt  | 17.06.2022                |
| 188           | Ministerium für Soziales, Gesundheit, Integration und Verbraucherschutz       | 09.06.2022                |
| 189           | Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit                 | 31.05.2022                |
| 190           | Landesamt für Soziales und Versorgung   | 06.05.2022                |
| 191           | Ministerium für Bildung, Jugend und Sport des Landes Brandenburg              |                           |
| 192           | Staatliches Schulamt Neuruppin  |                           |
| 193           | Staatliches Schulamt Brandenburg an der Havel                                 |                           |
| 199           | Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur                            | 18.05.2022                |
| 200           | Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum                  | 28.03.2022,<br>17.06.2022 |
| 210           | Abwasserentsorgungsverband Niemegk  |                           |
| 211           | Wasser- u. Abwasserzweckverband Emster  | 25.04.2022                |
| 212           | Abwasserzweckverband Planetal   |                           |
| 213           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Hoher Fläming"                              |                           |
| 214           | Berliner Wasserbetriebe   | 09.06.2022                |
| 217           | E.ON e.dis AG   | 07.06.2022                |
| 218           | EMB Energie Mark Brandenburg GmbH   |                           |
| 220           | Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH                                     | 01.06.2022                |
| 222           | EWE NETZ GmbH   |                           |
| 224           | Gewässerunterhaltungsverband "Oberer Rhin/Temnitz"                            |                           |
| 225           | Wasser- und Bodenverband "Nuthe-Nieplitz"                                     | 25.05.2022                |
| 226           | Gewässerunterhaltungsverband "Obere Dahme/Berste"                             |                           |
| 227           | Nuthe Wasser u. Abwasser GmbH   |                           |
| 229           | SBB Sonderabfallgesellschaft Brandenburg/Berlin mbH                           |                           |
| 230           | Wasser- und Abwasserzweckverband Region Ludwigsfelde (WARL)                   |                           |
| 231           | Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband                                   |                           |
| 232           | Südbrandenburgischer Abfallzweckverband (SBAZV)                               | 07.06.2022                |
| 234           | Osthavelländische Trinkwasserversorgung und Abwasserbehandlung GmbH           | 31.03.2022                |
| 235           | TAZV Trink- und Abwasserzweckverband "Freies Havelbruch"                      |                           |
| 236           | Trink- und Abwasserzweckverband "Glien"                                       |                           |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>1</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 237           | Trink- und Abwasserzweckverband Luckau   |                           |
| 238           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Nieplitzthal"                                |                           |
| 239           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Nieplitz"                                    | 10.06.2022                |
| 244           | Wasser- u. Abwasserzweckverband Blankenfelde-Mahlow                            |                           |
| 245           | Wasser- und Abwasserverband "Havelland"  | 04.05.2022                |
| 246           | Wasser- und Abwasserverband Rathenow   | 02.06.2022                |
| 247           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Beetzseegemeinden"                           | 27.06.2022                |
| 248           | Wasser- und Abwasserzweckverband Hohenseefeld                                  |                           |
| 250           | Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland                              | 23.05.2022                |
| 251           | Wasser- und Abwasserzweckverband Ziesar  |                           |
| 252           | Wasser- und Bodenverband "Großer Havelhauptkanal-Havelkanal-Havelseen"         | 11.04.2022                |
| 253           | Wasser- und Bodenverband "Untere Havel - Brandenburger Havel"                  | 19.04.2022                |
| 254           | Wasser- und Bodenverband Dosse-Jäglitz   |                           |
| 256           | Wasser- und Bodenverband Plane-Buckau  |                           |
| 257           | Eigenbetrieb für Wasserver- und Abwasserentsorgung Baruther Urstromtal (WABAU) |                           |
| 259           | Zweckverband KMS   |                           |
| 260           | 50Hertz Transmission GmbH  | 07.06.2022                |
| 261           | Ostdeutsche Eisenbahn GmbH (ODEG)  |                           |
| 262           | NETINERA Deutschland GmbH  |                           |
| 263           | S-Bahn Berlin GmbH   |                           |
| 264           | VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH                                    |                           |
| 265           | Havelländische Eisenbahn AG  |                           |
| 266           | Handwerkskammer Potsdam  |                           |
| 267           | IHK Potsdam  | 17.06.2022                |
| 271           | Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e.V. Berlin-Brandenburg (BGW)  |                           |
| 272           | Bundesverband WindEnergie e.V.   |                           |
| 277           | Landesbauernverband Brandenburg e.V.   |                           |
| 278           | Landesfeuerwehrverband Brandenburg e.V.  |                           |
| 281           | Landkreistag Brandenburg   | 08.03.2022                |
| 282           | Städte- und Gemeindebund Brandenburg e.V.                                      |                           |
| 283           | Unternehmerverband Mineralische Baustoffe e.V. (UVMB)                          | 09.06.2022                |
| 284           | Vereinigung der Unternehmensverbände in Berlin und Brandenburg e.V.            |                           |
| 285           | Waldbesitzerverband Brandenburg e.V.   | 08.06.2022                |
| 287           | Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR "Haus der Natur"                | 07.06.2022,<br>09.06.2022 |
| 288           | Die NaturFreunde Landesverband Brandenburg e.V.                                |                           |
| 289           | Grüne Liga Landesverband Brandenburg e.V.                                      |                           |
| 290           | NABU Brandenburg   |                           |
| 298           | Schutzgemeinschaft Deutscher Wald e. V. Landesverband Brandenburg              |                           |
| 313           | Brandenburgische Boden GmbH  | 06.05.2022                |
| 322           | Bundesverband Erneuerbare Energie e.V. (BEE)                                   |                           |
| 324           | Regionale Planungsgemeinschaft Altmark   | 11.05.2022                |
| 325           | Regionale Planungsgemeinschaft Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg                    |                           |
| 326           | Regionale Planungsgemeinschaft Magdeburg                                       | 11.07.2022                |



| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>1</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 327           | Landkreis Jerichower Land                                     | 10.06.2022                |
| 328           | Landkreis Stendal   | 31.03.2022,<br>07.06.2022 |
| 329           | Landkreis Anhalt-Bitterfeld                                   |                           |
| 330           | Landkreis Wittenberg  | 08.06.2022                |
| 331           | Stadt Coswig (Anhalt)   | 15.03.2022                |
| 332           | Stadt Genthin   | 04.05.2022                |
| 333           | Hansestadt Havelberg  |                           |
| 334           | Stadt Jerichow  |                           |
| 335           | Stadt Jessen (Elster)   |                           |
| 336           | Lutherstadt Wittenberg  | 09.06.2022                |
| 337           | Stadt Zahna-Elster  |                           |
| 338           | Stadt Zerbst/Anhalt   |                           |
| 339           | Verbandsgemeinde Elbe-Havel-Land                              |                           |
| 345           | Stadt Möckern   |                           |
| 350           | Deutscher Gewerkschaftsbund                                   |                           |
| 356           | Landschaftspflegeverein Mittelbrandenburg e.V.                |                           |
| 394           | Landestourismusverband Brandenburg e.V.                       |                           |
| 395           | Landesfischereiverband Brandenburg/Berlin e.V.                |                           |
| 396           | Waldbauernverband Brandenburg e.V.                            |                           |
| 397           | Verband für Landentwicklung und Flurneuordnung (VLF)          |                           |
| 398           | Ministerium der Justiz des Landes Brandenburg                 |                           |
| 399           | Amt Temnitz   |                           |
| 401           | Wasser- und Bodenverband Dahme-Notte                          |                           |
| 402           | Wasser- und Bodenverband Rhin-/Havelluch                      | 02.06.2022                |
| 417           | Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen       | 07.06.2022                |
| 418           | Deutscher Bahnkunden-Verband e.V.                             |                           |
| 421           | DB Netz AG  |                           |
| 434           | NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG          | 09.03.2022                |
| 479           | Verkehrsbetriebe Brandenburg an der Havel                     |                           |
| 480           | Telekom Deutschland GmbH                                      |                           |
| 481           | Ericsson Services GmbH  | 14.03.2022                |
| 483           | MEAB Märkische Entsorgungsanlagen Betriebsgesellschaft mbH    | 08.06.2022                |
| 485           | Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg              |                           |
| 490           | Gascade Gastransport GmbH                                     | 01.04.2022                |
| 760           | Horstfelder Sand und Kies GmbH & Co. KG                       | 01.06.2022                |
| 1678          | Landschafts-Förderverein Nuthe-Nieplitz-Niederung e.V.        | 09.06.2022                |
| 1680          | Dahme-Nuthe Wasser-, Abwasserbetriebsgesellschaft mbH (DNWAB) | 23.06.2022                |
| 2000          | Tourismusverband Havelland e.V.                               |                           |
| 2001          | Tourismusverband Fläming e.V.                                 | 18.03.2022                |
| 2038          | Museumsverband des Landes Brandenburg e. V.                   |                           |
| 2041          | DFMG Deutsche Funkturm GmbH                                   | 09.06.2022                |
| 2063          | BUND Landesverband Brandenburg e.V.                           |                           |
| 2064          | Bürgerinitiative Gesund Leben am Stienitzsee e.V.             |                           |
| 2065          | Freier Wald e.V.  |                           |
| 2066          | Landesjagdverband Brandenburg e.V.                            |                           |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>1</sup></b> |
|---------------|--|--------------------------|
| 2067          | Umweltverband Birkenwerder - Hohen Neuendorf e.V.            |                          |
| 2068          | Waldkleeblatt – Natürlich Zauche e.V.                        |                          |
| 2069          | APM Abfallwirtschaft Potsdam-Mittelmark GmbH                 | 26.04.2022               |
| 2070          | Stadtwerke Potsdam GmbH                                      | 10.06.2022               |
| 2071          | Remondis Brandenburg GmbH Niederlassung Brandenburg          |                          |
| 2073          | Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg  | 03.06.2022               |
| 2074          | Landesdenkmalamt Berlin                                      |                          |
| 2075          | Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen | 26.04.2022               |
| 2076          | Polizeipräsidium   |                          |
| 2079          | Flughafen Berlin Brandenburg GmbH                            | 09.06.2022               |
| 2080          | Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg                       | 27.05.2022               |
| 2082          | Flugplatzgesellschaft Schönefeld mbH                         |                          |

### Beteiligung des Bundes und der Behörden des Bundes im Lande

Nachfolgend aufgeführte Stellen des Bundes, war mit Anschreiben vom 08.02.2022 (Postausgang 02.03.2022) Gelegenheit gegeben zum Planentwurf, zu seiner Begründung einschließlich der ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben:

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>2</sup></b> |
|---------------|--|--------------------------|
| 133           | Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe (BBK)                         |                          |
| 134           | Bundesamt für Naturschutz  |                          |
| 135           | Bundeseisenbahnvermögen Dienststelle Nord  | 20.05.2022               |
| 137           | Bundesministerium für Digitales und Verkehr  | 25.03.2022               |
| 138           | Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas, Telekommunikation, Post und Eisenbahnen     |                          |
| 145           | Deutscher Wetterdienst, Niederlassung Potsdam  | 02.05.2022               |
| 149           | Generalzolldirektion   |                          |
| 151           | Umweltbundesamt  |                          |
| 152           | Wasser- und Schifffahrtsdirektion Ost  |                          |
| 153           | Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr        | 08.06.2022               |
| 404           | Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz                                     |                          |
| 405           | Auswärtiges Amt  |                          |
| 406           | Bundesministerium des Innern und für Heimat  |                          |
| 407           | Bundesministerium der Justiz   |                          |
| 408           | Bundesministerium der Finanzen   |                          |
| 409           | Bundesministerium für Arbeit und Soziales  |                          |
| 410           | Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft                                   |                          |
| 411           | Bundesministerium der Verteidigung   |                          |
| 412           | Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend                           |                          |
| 413           | Bundesministerium für Gesundheit   |                          |
| 414           | Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz |                          |
| 415           | Bundesministerium für Bildung und Forschung  |                          |
| 416           | Bundesministerium für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung                 |                          |
| 419           | Eisenbahn-Bundesamt  |                          |

<sup>2</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft. Kein Eintrag bedeutet, dass die betreffende Stelle keine Stellungnahme abgegeben hat.

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>2</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 947           | Wasser- und Schifffahrtsamt                                 |                           |
| 2009          | Bundesanstalt für Immobilienaufgaben                        | 09.06.2022                |
| 2042          | Landeskommando Brandenburg                                  |                           |
| 2057          | Bundesagentur für Arbeit Potsdam                            |                           |
| 2059          | Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF)                  |                           |
| 2060          | Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen |                           |
| 2061          | Die Autobahn GmbH des Bundes, NL Nordost                    | 07.06.2022                |
| 2062          | Fernstraßen-Bundesamt (FBA)                                 | 07.06.2022                |
| 2072          | Bundespolizeidirektion Berlin                               |                           |
| 2077          | Generaldirektion Wasserstraßen und Schifffahrt              |                           |
| 2078          | Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Spree-Havel              | 11.05.2022,<br>17.05.2022 |
| 2081          | Hauptzollamt Potsdam  |                           |

Die nachfolgend benannten Stellen und Personen haben ohne Aufforderung eine Stellungnahme abgegeben:

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>3</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 2083          | Ingenieurbüro Scholz   | 21.03.2022                |
| 2087          | Assetseeds Germany GmbH  | 12.05.2022                |
| 2088          | Ortsbeirat Satzkorn, Stadt Potsdam                             | 13.05.2022,<br>09.06.2022 |
| 2094          | Bundesgesellschaft für Endlagerung                             | 20.05.2022                |
| 2100          | Kronos Solar Projects GmbH                                     | 02.06.2022                |
| 2102          | naturwind Potsdam GmbH   | 09.06.2022                |
| 2103          | SOLARNET Investment GmbH                                       | 07.06.2022                |
| 2104          | Max Bögl Stiftung & Co KG                                      | 07.06.2022                |
| 2106          | Göttiner Bürgerinitiative Naturnahe Orts- und Stadtteile e. V. | 07.06.2022                |
| 2117          | Bauzuschlagsstoffe & Recycling GmbH                            | 08.06.2022                |
| 2120          | Agrar Planetal Golzow GmbH                                     | 08.06.2022                |
| 2134          | Nunsdorfer Landwirtschaftsgesellschaft mbH                     | 09.06.2022                |
| 2135          | Deutsche Telekom Technik GmbH                                  | 09.06.2022                |
| 2136          | Solarpark Heinsdorfer GmbH                                     | 09.06.2022                |
| 2141          | juwi AG  | 09.06.2022                |
| 2143          | Familienbetriebe Land und Forst Brandenburg e. V.              | 09.06.2022                |
| 2147          | BFU-Brandenburgische Flächen und Umwelt GmbH                   | 09.06.2022                |
| 2149          | Rounds Energy  | 09.06.2022                |
| 2151          | ib vogt GmbH   | 10.06.2022                |
| 2152          | Genossenschaft Wachower Landwirte (GWL) e.G.                   | 10.06.2022                |
| 2155          | Berliner Stadtgüter GmbH                                       | 13.06.2022                |
| 2157          | Forstbetrieb Arensnest   | 09.06.2022                |
| 2159          | Flugplatz Bienenfarm   | 17.06.2022                |
| 6001          | Privat   | 16.03.2022                |
| 6006          | Privat   | 15.04.2022                |
| 6008          | Privat   | 01.05.2022                |
| 6037          | Privat   | 18.05.2022                |

<sup>3</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>3</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6038          | Privat        | 18.05.2022               |
| 6048          | Privat        | 23.05.2022               |
| 6081          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6082          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6083          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6084          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6085          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6086          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6094          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6095          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6096          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6097          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6098          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6099          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6100          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6101          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6102          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6114          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6115          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6116          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6117          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6120          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6128          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6130          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6134          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6135          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6139          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6140          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6141          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6142          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6143          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6144          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6145          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6151          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6167          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6168          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6169          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6170          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6171          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6173          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6175          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6176          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6178          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6179          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6180          | Privat        | 07.06.2022               |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>3</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6181          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6182          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6183          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6184          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6185          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6186          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6188          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6216          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6217          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6218          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6219          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6220          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6221          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6222          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6223          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6234          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6235          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6236          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6237          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6238          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6239          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6242          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6243          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6244          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6245          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6335          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6337          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6338          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6339          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6340          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6342          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6343          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6347          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6362          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6364          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6365          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6367          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6380          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6381          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6384          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6385          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6386          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6387          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6388          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6389          | Privat        | 09.06.2022               |

| <b>TÖB ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>3</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6390          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6391          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6392          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6393          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6397          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6399          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6400          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6401          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6402          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6403          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6404          | Privat        | 12.06.2022               |
| 6411          | Privat        | 17.09.2022               |

Nachdem mit Beschluss der Regionalversammlung Nr. 08/04/01 vom 17.11.2022 die Festlegung von Gebieten für die Windenergienutzung vom Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 abgetrennt worden war, wurden die nachfolgend aufgeführten Stellungnahmen identifiziert, in denen ausschließlich auf die Festlegungen zur Windenergienutzung Bezug genommen worden war. Diese Stellungnahmen wurden aufgrund des Sachverhalts, dass sie gegenstandslos geworden waren, nicht weiterbearbeitet.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>4</sup></b>                 |
|---------------|--|--|
| 115           | Stadt Mittenwalde  | 01.06.2022                               |
| 130           | Stadt Schönewalde  | 27.05.2022                               |
| 133           | Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe (BBK) | 09.06.2022                               |
| 272           | Bundesverband WindEnergie e.V.                               | 09.06.2022                               |
| 1679          | Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung                         | 09.06.2022                               |
| 2038          | Museumsverband des Landes Brandenburg e. V.                  | 09.06.2022                               |
| 2065          | Freier Wald e.v.   | 18.05.2022                               |
| 2068          | Waldkleeblatt - Natürlich Zauche e.V.                        | 24.05.2022                               |
| 2084          | Rübsamen Windenergie GmbH                                    | 04.04.2022,<br>13.04.2022,<br>18.05.2022 |
| 2085          | AQWISO GmbH  | 11.04.2022                               |
| 2086          | JAG-Jüterboger Agrargenossenschaft eG                        | 11.05.2022                               |
| 2089          | Stiftung Naturlandschaften Brandenburg                       | 17.05.2022                               |
| 2090          | Strom Aus Wind GmbH & Co. Mühle Dreizehn KG                  | 17.05.2022                               |
| 2091          | Strom aus Wind GmbH & Co. Windpark Wernitz KG                | 17.05.2022                               |
| 2092          | Strom aus Wind GmbH & Co. Mühle Zehn KG                      | 17.05.2022                               |
| 2093          | Birnbaum Immobilien  | 21.05.2022                               |
| 2095          | Energiequelle GmbH   | 23.05.2022                               |
| 2096          | K/S VindInvest 30, Momentum Gruppen                          | 27.05.2022                               |
| 2097          | K/S VindInvest 29, Momentum Gruppen                          | 27.05.2022                               |
| 2098          | energy4ever  | 30.05.2022                               |
| 2099          | Ev. Kirchengemeinde Rädels                                   | 30.05.2022                               |
| 2101          | Agrargenossenschaft eG                                       | 07.06.2022                               |

<sup>4</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft. Kein Eintrag bedeutet, dass die betreffende Stelle keine Stellungnahme abgegeben hat.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>4</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 2102          | Naturwind Potsdam GmbH  | 07.06.2022                |
| 2105          | Nwind GmbH  | 07.06.2022                |
| 2107          | S Immo Germany  | 07.06.2022                |
| 2108          | Elfte Windkraftanlage ApS & Co. KG  | 08.06.2022                |
| 2109          | RWE Wind Onshore & PV Deutschland GmbH                                    | 08.06.2022,<br>09.06.2022 |
| 2111          | EnBW Windkraftprojekte GmbH   | 08.06.2022                |
| 2112          | Rathenower Wärmeversorgung GmbH   | 08.06.2022                |
| 2113          | CP Wind Einunddreißigste GmbH & Co. KG                                    | 08.06.2022                |
| 2114          | CP Wind Zweiunddreißigste GmbH & Co. KG                                   | 08.06.2022                |
| 2115          | Windkonzept-Entwicklung und. Verw. GmbH & Co. KG                          | 08.06.2022                |
| 2116          | Klima-Initiative Schwielowsee e.V.  | 08.06.2022                |
| 2118          | Bürgerinitiative "Gegenwind aus Gebersdorf" und Dahmer Umland - Pro Natur | 08.06.2022                |
| 2119          | Bundesanstalt für Materialforschung und -prüfung                          | 08.06.2022                |
| 2121          | TEP Trianel Energieprojekte GmbH & Co. KG                                 | 08.06.2022                |
| 2122          | Energiekontor   | 08.06.2022                |
| 2123          | Q-Energy Deutschland GmbH   | 08.06.2022                |
| 2124          | Prokon eG   | 08.06.2022                |
| 2125          | OSTWIND Erneuerbare Energien GmbH   | 08.06.2022                |
| 2127          | e-wikom GmbH  | 09.06.2022                |
| 2128          | VNG AG  | 09.06.2022                |
| 2129          | Achtruten GmbH  | 09.06.2022                |
| 2130          | Windpark Herrenhölzer GbR   | 09.06.2022                |
| 2131          | Windgrundstücksgesellschaft Wernitz Rübsamen, Surr und Vorwerk GbR        | 09.06.2022                |
| 2132          | Windflächen-Grundstücksgesellschaft Vorwerk/Rübsamen GbR                  | 09.06.2022                |
| 2133          | ENP Energieplan GmbH  | 09.06.2022                |
| 2137          | Vattenfall Wind Power   | 09.06.2022                |
| 2138          | PNE AG  | 09.06.2022                |
| 2139          | ENERTRAG SE   | 09.06.2022                |
| 2140          | unlimited energy GmbH   | 09.06.2022                |
| 2142          | Green Planet Projects GmbH  | 09.06.2022                |
| 2144          | Märkische Windkraft 112 GmbH & Co.KG                                      | 09.06.2022                |
| 2145          | Windpark Havelland Projekt II GmbH & Co. KG                               | 09.06.2022                |
| 2146          | 3U Energy PE GmbH   | 09.06.2022                |
| 2148          | wpd onshore GmbH & Co. KG   | 10.06.2022                |
| 2150          | Alterric Ipp GmbH   | 10.06.2022                |
| 2153          | Morgensternsche Wind GbR  | 10.06.2022                |
| 2154          | Prowib Projektmanagement und Wirtschaftsberatung GmbH                     | 10.06.2022                |
| 2156          | Flugplatz Reinsdorf Betriebs GmbH   | 10.06.2022                |
| 2158          | Notus energy Development GmbH & Co. KG                                    | 07.06.2022                |
| 2160          | RWE Renewables Deutschland GmbH   | 09.06.2022                |
| 2161          | Gut Heinsdorf GmbH  | 07.06.2022                |
| 2162          | Dretzener Landprodukte GmbH   | 07.06.2022                |
| 2163          | ZAG Zeestower Agrarprodukte GmbH  | 07.06.2022                |
| 6000          | Privat  | 14.03.2022                |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b>  |
|---------------|---------------|---------------------------|
| 6002          | Privat        | 01.04.2022,<br>10.04.2022 |
| 6003          | Privat        | 13.04.2022                |
| 6004          | Privat        | 14.04.2022                |
| 6005          | Privat        | 14.04.2022                |
| 6007          | Privat        | 22.04.2022                |
| 6009          | Privat        | 04.05.2022                |
| 6010          | Privat        | 10.05.2022                |
| 6011          | Privat        | 11.05.2022                |
| 6012          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6013          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6014          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6015          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6016          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6017          | Privat        | 12.05.2022                |
| 6018          | Privat        | 13.05.2022                |
| 6019          | Privat        | 13.05.2022                |
| 6020          | Privat        | 16.05.2022                |
| 6021          | Privat        | 16.05.2022                |
| 6022          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6023          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6024          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6025          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6026          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6027          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6028          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6029          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6030          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6031          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6032          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6033          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6034          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6035          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6036          | Privat        | 18.05.2022                |
| 6039          | Privat        | 19.05.2022                |
| 6040          | Privat        | 19.05.2022                |
| 6041          | Privat        | 19.05.2022                |
| 6042          | Privat        | 23.05.2022                |
| 6043          | Privat        | 21.05.2022                |
| 6044          | Privat        | 21.05.2022                |
| 6045          | Privat        | 23.05.2022                |
| 6046          | Privat        | 23.05.2022                |
| 6047          | Privat        | 23.05.2022                |
| 6049          | Privat        | 23.05.2022                |
| 6050          | Privat        | 24.05.2022                |
| 6051          | Privat        | 24.05.2022                |



| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6052          | Privat        | 24.05.2022               |
| 6053          | Privat        | 24.05.2022               |
| 6054          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6055          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6056          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6057          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6058          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6059          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6060          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6061          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6062          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6063          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6064          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6065          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6066          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6067          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6068          | Privat        | 27.05.2022               |
| 6069          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6070          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6071          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6072          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6073          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6074          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6075          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6076          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6077          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6078          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6079          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6080          | Privat        | 25.05.2022               |
| 6087          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6088          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6089          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6090          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6091          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6092          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6093          | Privat        | 30.05.2022               |
| 6103          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6104          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6105          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6106          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6107          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6108          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6109          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6110          | Privat        | 31.05.2022               |
| 6111          | Privat        | 31.05.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6112          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6113          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6118          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6119          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6121          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6122          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6123          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6124          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6125          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6126          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6127          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6129          | Privat        | 01.06.2022               |
| 6131          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6132          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6133          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6136          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6137          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6138          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6146          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6147          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6148          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6149          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6150          | Privat        | 03.06.2022               |
| 6152          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6153          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6154          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6155          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6156          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6157          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6158          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6159          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6160          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6161          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6162          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6163          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6164          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6165          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6172          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6174          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6177          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6187          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6189          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6190          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6191          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6192          | Privat        | 07.06.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6193          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6194          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6195          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6196          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6197          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6198          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6199          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6200          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6201          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6202          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6203          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6204          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6205          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6206          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6207          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6208          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6209          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6210          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6211          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6212          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6213          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6214          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6215          | Privat        | 02.06.2022               |
| 6224          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6225          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6226          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6227          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6228          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6229          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6230          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6231          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6232          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6233          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6240          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6241          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6246          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6247          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6248          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6249          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6250          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6251          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6252          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6253          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6254          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6255          | Privat        | 07.06.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6256          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6257          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6258          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6259          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6260          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6261          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6262          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6263          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6264          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6265          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6266          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6267          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6268          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6269          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6270          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6271          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6272          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6273          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6274          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6275          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6276          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6277          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6278          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6279          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6280          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6281          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6282          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6283          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6284          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6285          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6286          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6287          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6288          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6289          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6290          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6291          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6292          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6293          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6294          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6295          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6296          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6297          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6298          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6299          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6300          | Privat        | 07.06.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6301          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6302          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6303          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6304          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6305          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6306          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6307          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6308          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6309          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6310          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6311          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6312          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6313          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6314          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6315          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6316          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6317          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6318          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6319          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6320          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6321          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6322          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6323          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6324          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6325          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6326          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6327          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6328          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6329          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6330          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6331          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6332          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6333          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6334          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6336          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6341          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6344          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6345          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6346          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6348          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6349          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6350          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6351          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6352          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6353          | Privat        | 08.06.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6354          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6355          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6356          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6357          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6358          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6359          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6360          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6361          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6362          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6363          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6364          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6366          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6368          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6369          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6370          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6371          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6372          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6373          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6374          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6375          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6376          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6377          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6378          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6379          | Privat        | 08.06.2022               |
| 6382          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6394          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6395          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6396          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6398          | Privat        | 09.06.2022               |
| 6405          | Privat        | 13.06.2022               |
| 6406          | Privat        | 13.06.2022               |
| 6407          | Privat        | 13.06.2022               |
| 6408          | Privat        | 13.06.2022               |
| 6409          | Privat        | 14.06.2022               |
| 6410          | Privat        | 14.06.2022               |
| 6413          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6414          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6415          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6416          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6417          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6418          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6419          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6420          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6421          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6422          | Privat        | 07.06.2022               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>4</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6423          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6424          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6425          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6426          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6427          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6428          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6429          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6430          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6431          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6432          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6433          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6434          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6435          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6436          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6437          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6438          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6439          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6440          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6441          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6442          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6443          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6444          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6445          | Privat        | 07.06.2022               |
| 6446          | Privat        | 09.06.2022               |

## **II.2 Auflistung der öffentlichen Stellen, denen Gelegenheit gegeben wurde zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 Stellungnahmen abzugeben, sowie der eingegangenen Stellungnahmen**

Nachfolgend aufgeführte 312 Stellen, war mit Anschreiben vom 01.08.2025 (Postausgang 13.08.2025 per E-Mail) Gelegenheit gegeben zum Planentwurf, zu seiner Begründung, dem Umweltbericht sowie den zweckdienlichen Unterlagen Stellungnahmen abzugeben. Von diesen Stellen haben 108 eine Stellungnahme abgegeben.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>                                     | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|---|---------------------------|
| 1             | Regionale Planungsgemeinschaft Lausitz-Spreewald  |                           |
| 2             | Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel | 25.09.2025                |
| 3             | Landkreis Havelland                               | 17.10.2025                |
| 4             | Landkreis Potsdam-Mittelmark                      | 21.10.2025                |
| 5             | Landkreis Teltow-Fläming                          | 17.10.2025,<br>16.12.2025 |
| 6             | Stadt Brandenburg an der Havel                    | 20.10.2025                |
| 7             | Landeshauptstadt Potsdam                          | 21.10.2025,<br>11.03.2026 |
| 8             | Bezirksamt Spandau                                |                           |
| 9             | Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf                    |                           |
| 10            | Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg                   |                           |

<sup>5</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft. Kein Eintrag bedeutet, dass die betreffende Stelle keine Stellungnahme abgegeben hat.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>                | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|------------------------------|---------------------------|
| 11            | Amt Beetzsee                 |                           |
| 12            | Amt Brück                    | 24.10.2025                |
| 13            | Amt Dahme/Mark               |                           |
| 14            | Amt Friesack                 |                           |
| 15            | Amt Nennhausen               |                           |
| 16            | Amt Niemegk                  |                           |
| 17            | Amt Rhinow                   |                           |
| 18            | Amt Wusterwitz               |                           |
| 19            | Amt Ziesar                   |                           |
| 20            | Gemeinde Am Mellensee        |                           |
| 21            | Stadt Baruth/Mark            |                           |
| 22            | Stadt Beelitz                | 20.10.2025                |
| 23            | Gemeinde Beetzsee            |                           |
| 24            | Gemeinde Beetzseeheide       |                           |
| 25            | Stadt Bad Belzig             |                           |
| 26            | Gemeinde Bensdorf            |                           |
| 27            | Gemeinde Blankenfelde-Mahlow |                           |
| 28            | Gemeinde Borkheide           |                           |
| 29            | Gemeinde Borkwalde           |                           |
| 30            | Gemeinde Brieselang          |                           |
| 31            | Stadt Brück                  |                           |
| 32            | Gemeinde Buckautal           |                           |
| 33            | Stadt Dahme/Mark             | 21.10.2025                |
| 34            | Gemeinde Dahmetal            | 24.10.2025                |
| 35            | Gemeinde Dallgow-Döberitz    | 16.10.2025                |
| 36            | Stadt Falkensee              | 27.10.2025                |
| 37            | Stadt Friesack               |                           |
| 38            | Gemeinde Gollenberg          |                           |
| 39            | Gemeinde Golzow              |                           |
| 40            | Gemeinde Görzke              |                           |
| 41            | Gemeinde Gräben              |                           |
| 42            | Gemeinde Groß Kreutz (Havel) | 17.10.2025                |
| 43            | Gemeinde Großbeeren          | 16.10.2025                |
| 44            | Gemeinde Großderschau        |                           |
| 45            | Gemeinde Havelaue            |                           |
| 46            | Stadt Havelsee               |                           |
| 47            | Gemeinde Ihlow               | 21.10.2025                |
| 48            | Stadt Jüterbog               | 21.10.2025,<br>06.11.2025 |
| 49            | Stadt Ketzin/Havel           |                           |
| 50            | Gemeinde Kleinmachnow        |                           |
| 51            | Gemeinde Kleßen-Görne        |                           |
| 52            | Gemeinde Kloster Lehnin      | 09.10.2025                |
| 53            | Gemeinde Kotzen              |                           |
| 54            | Gemeinde Linthe              |                           |
| 55            | Stadt Luckenwalde            | 21.10.2025                |
| 56            | Stadt Ludwigsfelde           | 20.10.2025                |
| 57            | Gemeinde Märkisch Luch       |                           |



| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>                | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|------------------------------|---------------------------|
| 58            | Gemeinde Michendorf          | 20.10.2025                |
| 59            | Gemeinde Milower Land        | 09.10.2025                |
| 60            | Gemeinde Mühlenberge         |                           |
| 61            | Gemeinde Mühlenfließ         |                           |
| 62            | Stadt Nauen                  | 21.10.2025                |
| 63            | Gemeinde Nennhausen          |                           |
| 64            | Gemeinde Niederer Fläming    | 21.10.2025                |
| 65            | Gemeinde Niedergörsdorf      | 21.10.2025                |
| 66            | Stadt Niemegk                |                           |
| 67            | Gemeinde Nuthetal            |                           |
| 68            | Gemeinde Nuthe-Urstromtal    |                           |
| 69            | Gemeinde Paulinenaue         |                           |
| 70            | Gemeinde Päwesin             |                           |
| 71            | Gemeinde Pessin              |                           |
| 72            | Gemeinde Planebruch          |                           |
| 73            | Gemeinde Planetal            |                           |
| 74            | Stadt Premnitz               | 13.11.2025                |
| 75            | Gemeinde Rabenstein/Fläming  |                           |
| 76            | Gemeinde Rangsdorf           | 20.08.2025                |
| 77            | Stadt Rathenow               |                           |
| 78            | Gemeinde Retzow              |                           |
| 79            | Stadt Rhinow                 |                           |
| 80            | Gemeinde Rosenau             |                           |
| 81            | Gemeinde Roskow              |                           |
| 82            | Gemeinde Schönwalde-Glien    |                           |
| 83            | Gemeinde Schwielowsee        | 17.10.2025,<br>20.10.2025 |
| 84            | Gemeinde Seddiner See        |                           |
| 85            | Gemeinde Seeblick            |                           |
| 86            | Gemeinde Stahnsdorf          |                           |
| 87            | Gemeinde Stechow-Ferchesar   |                           |
| 88            | Stadt Teltow                 | 17.10.2025                |
| 89            | Stadt Trebbin                | 28.10.2025                |
| 90            | Stadt Treuenbrietzen         |                           |
| 91            | Gemeinde Wenzlow             |                           |
| 92            | Stadt Werder (Havel)         | 17.10.2025                |
| 93            | Gemeinde Wiesenaue           |                           |
| 94            | Gemeinde Wiesenburg/Mark     |                           |
| 95            | Gemeinde Wollin              |                           |
| 96            | Gemeinde Wustermark          | 21.10.2025,<br>09.12.2025 |
| 97            | Gemeinde Wusterwitz          |                           |
| 98            | Stadt Ziesar                 |                           |
| 99            | Stadt Zossen                 |                           |
| 100           | Landkreis Dahme-Spreewald    | 21.10.2025                |
| 101           | Landkreis Elbe-Elster        | 19.09.2025                |
| 102           | Landkreis Oberhavel          | 20.10.2025                |
| 103           | Landkreis Ostprignitz-Ruppin | 08.10.2025                |
| 104           | Stadt Hennigsdorf            | 19.08.2025                |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 105           | Stadt Kremmen  |                           |
| 106           | Gemeinde Oberkrämer  | 28.08.2025                |
| 107           | Gemeinde Fehrbellin  | 18.08.2025                |
| 108           | Gemeinde Wusterhausen/Dosse  |                           |
| 109           | Amt Neustadt (Dosse)   |                           |
| 110           | Gemeinde Breddin   |                           |
| 111           | Gemeinde Dreetz  |                           |
| 112           | Stadt Neustadt (Dosse)   |                           |
| 113           | Gemeinde Sieversdorf-Hohenofen   |                           |
| 114           | Gemeinde Schönefeld  | 30.09.2025                |
| 115           | Stadt Mittenwalde  |                           |
| 116           | Amt Schenkenländchen   |                           |
| 117           | Gemeinde Halbe   |                           |
| 118           | Stadt Teupitz  |                           |
| 119           | Amt Unterspreewald   |                           |
| 120           | Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow  |                           |
| 122           | Gemeinde Drahnsdorf  |                           |
| 123           | Stadt Golßen   |                           |
| 124           | Gemeinde Steinreich  |                           |
| 125           | Stadt Luckau   | 15.09.2025                |
| 126           | Gemeinde Heideblick  |                           |
| 127           | Amt Schlieben  |                           |
| 128           | Gemeinde Hohenbucko  |                           |
| 129           | Gemeinde Lebusa  |                           |
| 130           | Stadt Schönewalde  |                           |
| 140           | Deutsche Bahn AG   | 21.10.2025                |
| 142           | Landeseisenbahnaufsicht Brandenburg  |                           |
| 143           | DB Station & Service AG  |                           |
| 154           | Staatskanzlei des Landes Brandenburg   |                           |
| 156           | Ministerium des Innern und für Kommunales Brandenburg                              | 14.10.2025                |
| 159           | Polizeipräsidium Direktion West  |                           |
| 161           | Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg                               |                           |
| 162           | Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz des Landes Brandenburg | 20.10.2025                |
| 164           | Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg                          | 20.10.2025                |
| 165           | Landesamt für Mess- und Eichwesen Berlin-Brandenburg                               |                           |
| 166           | Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes Brandenburg             |                           |
| 167           | Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung             | 20.10.2025                |
| 169           | Landesamt für Bauen und Verkehr  | 15.09.2025                |
| 170           | Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg                              | 20.10.2025                |
| 171           | Gemeinsame Obere Luftfahrtbehörde Berlin-Brandenburg                               | 16.10.2025                |
| 172           | Landesbetrieb Forst Brandenburg  | 14.11.2025                |
| 179           | Ministerium der Finanzen und für Europa des Landes Brandenburg                     |                           |
| 182           | Ministerium für Land- und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz       | 01.09.2025,<br>17.10.2025 |
| 183           | Landesamt für Umwelt   | 04.11.2025                |
| 188           | Ministerium für Gesundheit und Soziales des Landes Brandenburg                     |                           |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>5</sup></b>                 |
|---------------|--|--|
| 189           | Landesamt für Arbeitsschutz, Verbraucherschutz und Gesundheit                  | 16.10.2025                               |
| 190           | Landesamt für Soziales und Versorgung  | 24.09.2025                               |
| 191           | Ministerium für Bildung, Jugend und Sport des Landes Brandenburg               |  |
| 192           | Staatliches Schulamt Neuruppin   |  |
| 193           | Staatliches Schulamt Brandenburg an der Havel                                  |  |
| 199           | Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur                             | 18.09.2025                               |
| 200           | Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum                   | 09.09.2025,<br>24.10.2025,<br>17.12.2025 |
| 210           | Abwasserentsorgungsverband Niemegk   |  |
| 211           | Wasser- u. Abwasserzweckverband Emster   |  |
| 212           | Abwasserzweckverband Planetal  |  |
| 213           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Hoher Fläming"                               |  |
| 214           | Berliner Wasserbetriebe  | 21.10.2025                               |
| 217           | E.DIS AG   |  |
| 218           | EMB Energie Brandenburg GmbH   |  |
| 220           | Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH                                      |  |
| 222           | EWE NETZ GmbH  | 19.08.2025                               |
| 224           | Gewässerunterhaltungsverband "Oberer Rhin/Temnitz"                             |  |
| 225           | Wasser- und Bodenverband "Nuthe-Nieplitz"                                      | 19.08.2025,<br>21.10.2025                |
| 226           | Gewässerunterhaltungsverband "Obere Dahme/Berste"                              | 27.08.2025                               |
| 227           | Nuthe Wasser u. Abwasser GmbH  |  |
| 229           | SBB Sonderabfallgesellschaft Brandenburg/Berlin mbH                            | 14.08.2025                               |
| 230           | Wasser- und Abwasserzweckverband Region Ludwigsfelde (WARL)                    |  |
| 231           | Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband                                    |  |
| 232           | Südbrandenburgischer Abfallzweckverband (SBAZV)                                |  |
| 234           | Osthavelländische Trinkwasserversorgung und Abwasserbehandlung GmbH            |  |
| 235           | WAZV Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland                         |  |
| 236           | Trink- und Abwasserzweckverband "Gliemitz"                                     |  |
| 237           | Trink- und Abwasserzweckverband Luckau   |  |
| 238           | WWN Wasserwirtschaftsgesellschaft Nieplitztal mbH                              |  |
| 239           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Nieplitz"                                    | 08.10.2025                               |
| 244           | Wasser- u. Abwasserzweckverband Blankenfelde-Mahlow                            |  |
| 245           | Wasser- und Abwasserverband "Havelland"  | 17.09.2025                               |
| 246           | Wasser- und Abwasserverband Rathenow   | 15.10.2025                               |
| 247           | Wasser- und Abwasserzweckverband "Beetzseegemeinden"                           |  |
| 248           | Wasser- und Abwasserzweckverband Hohenseefeld                                  |  |
| 250           | Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland                              | 15.10.2025                               |
| 251           | Wasser- und Abwasserzweckverband Ziesar  |  |
| 252           | Wasser- und Bodenverband "Großer Havelhauptkanal-Havelkanal-Havelseen"         | 16.09.2025                               |
| 253           | Wasser- und Bodenverband "Untere Havel - Brandenburger Havel"                  |  |
| 254           | Wasser- und Bodenverband Dosse-Jäglitz   |  |
| 256           | Wasser- und Bodenverband Plane-Buckau  | 14.08.2025                               |
| 257           | Eigenbetrieb für Wasserver- und Abwasserentsorgung Baruther Urstromtal (WABAU) |  |
| 259           | Zweckverband KMS   |  |
| 260           | 50Hertz Transmission GmbH  |  |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 261           | Ostdeutsche Eisenbahn GmbH (ODEG)  |                           |
| 262           | NETINERA Deutschland GmbH  |                           |
| 263           | S-Bahn Berlin GmbH   |                           |
| 264           | VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH                                    |                           |
| 265           | Havelländische Eisenbahn AG  |                           |
| 266           | Handwerkskammer Potsdam  |                           |
| 267           | IHK Potsdam  |                           |
| 271           | Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e.V. Berlin-Brandenburg (BDEW) |                           |
| 272           | Bundesverband WindEnergie e.V.   |                           |
| 277           | Landesbauernverband Brandenburg e.V.   |                           |
| 278           | Landesfeuerwehrverband Brandenburg e.V.  |                           |
| 281           | Landkreistag Brandenburg   | 18.08.2025                |
| 282           | Städte- und Gemeindebund Brandenburg e.V.                                      |                           |
| 283           | Unternehmerverband Mineralische Baustoffe e.V. (UVMB)                          | 14.10.2025                |
| 284           | Vereinigung der Unternehmensverbände in Berlin und Brandenburg e.V.            |                           |
| 285           | Waldbesitzerverband Brandenburg e.V.   |                           |
| 287           | Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR "Haus der Natur"                | 01.09.2025,<br>21.10.2025 |
| 288           | Die NaturFreunde Landesverband Brandenburg e.V.                                |                           |
| 289           | Grüne Liga Landesverband Brandenburg e.V.                                      |                           |
| 290           | NABU Brandenburg   |                           |
| 298           | Schutzgemeinschaft Deutscher Wald e. V. Landesverband Brandenburg              |                           |
| 313           | Brandenburgische Boden GmbH  | 14.10.2025                |
| 322           | Bundesverband Erneuerbare Energie e.V. (BEE)                                   |                           |
| 324           | Regionale Planungsgemeinschaft Altmark   | 17.10.2025                |
| 325           | Regionale Planungsgemeinschaft Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg                    | 25.08.2025                |
| 326           | Regionale Planungsgemeinschaft Magdeburg                                       | 18.09.2025                |
| 327           | Landkreis Jerichower Land  | 13.10.2025                |
| 328           | Landkreis Stendal  | 16.10.2025                |
| 329           | Landkreis Anhalt-Bitterfeld  | 16.10.2025                |
| 330           | Landkreis Wittenberg   | 20.10.2025                |
| 331           | Stadt Coswig (Anhalt)  |                           |
| 332           | Stadt Genthin  |                           |
| 333           | Hansestadt Havelberg   |                           |
| 334           | Stadt Jerichow   | 26.08.2025                |
| 335           | Stadt Jessen (Elster)  | 27.08.2025                |
| 336           | Lutherstadt Wittenberg   | 09.09.2025                |
| 337           | Stadt Zahna-Elster   |                           |
| 338           | Stadt Zerbst/Anhalt  |                           |
| 339           | Verbandsgemeinde Elbe-Havel-Land   | 13.10.2025                |
| 345           | Stadt Möckern  | 09.09.2025                |
| 350           | Deutscher Gewerkschaftsbund  |                           |
| 356           | Landschaftspflegeverein Mittelbrandenburg e.V.                                 |                           |
| 394           | Landestourismusverband Brandenburg e.V.  |                           |
| 395           | Landesfischereiverband Brandenburg/Berlin e.V.                                 |                           |
| 396           | Waldbauernverband Brandenburg e.V.   |                           |
| 397           | Verband für Landentwicklung und Flurneuordnung (VLF)                           | 20.10.2025                |
| 398           | Ministerium der Justiz und für Digitalisierung des Landes Brandenburg          |                           |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>5</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 399           | Amt Temnitz  |                           |
| 401           | Wasser- und Bodenverband Dahme-Notte                         |                           |
| 402           | Wasser- und Bodenverband Rhin-/Havelluch                     |                           |
| 417           | Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen      | 13.10.2025                |
| 418           | Deutscher Bahnkunden-Verband e.V.                            |                           |
| 421           | DB InfraGO AG  |                           |
| 434           | NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG         | 13.08.2025                |
| 479           | Verkehrsbetriebe Brandenburg an der Havel                    |                           |
| 480           | Telekom Deutschland GmbH                                     | 04.06.2026                |
| 481           | Ericsson Services GmbH                                       | 01.09.2025                |
| 483           | MEAB Märkische Entsorgungsanlagen Betriebsgesellschaft mbH   | 21.10.2025                |
| 485           | Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg             | 15.08.2025                |
| 490           | Gascade Gastransport GmbH                                    |                           |
| 760           | Horstfelder Sand und Kies GmbH & Co. KG                      |                           |
| 1678          | Landschafts-Förderverein Nuthe-Nieplitz-Niederung e.V.       | 20.10.2025                |
| 2000          | Tourismusverband Havelland e.V.                              | 12.09.2025                |
| 2001          | Tourismusverband Fläming e.V.                                | 01.09.2025                |
| 2038          | Museumsverband des Landes Brandenburg e. V.                  |                           |
| 2041          | DFMG Deutsche Funkturm GmbH                                  |                           |
| 2063          | BUND Landesverband Brandenburg e.V.                          |                           |
| 2064          | Bürgerinitiative Gesund Leben am Stienitzsee e.V.            |                           |
| 2065          | Freier Wald e.V.   |                           |
| 2066          | Landesjagdverband Brandenburg e.V.                           |                           |
| 2067          | Umweltverband Birkenwerder - Hohen Neuendorf e.V.            |                           |
| 2068          | Waldkleeblatt – Natürlich Zauche e.V.                        | 14.10.2025,<br>20.10.2025 |
| 2069          | APM Abfallwirtschaft Potsdam-Mittelmark GmbH                 |                           |
| 2070          | Stadtwerke Potsdam GmbH                                      |                           |
| 2071          | Remondis Brandenburg GmbH Niederlassung Brandenburg          |                           |
| 2073          | Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg  | 21.10.2025                |
| 2074          | Landesdenkmalamt Berlin                                      | 16.10.2025                |
| 2075          | Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen | 10.10.2025                |
| 2076          | Polizeipräsidium   |                           |
| 2079          | Flughafen Berlin Brandenburg GmbH                            | 21.10.2025                |
| 2080          | Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg                       | 21.10.2025                |
| 2082          | Flugplatzgesellschaft Schönhagen mbH                         |                           |

### Beteiligung des Bundes und der Behörden des Bundes im Lande

Nachfolgend aufgeführte Stellen des Bundes, war mit Anschreiben vom 01.08.2025 (Postausgang 13.08.2025 per E-Mail) Gelegenheit gegeben zum Planentwurf, zu seiner Begründung, dem Umweltbericht sowie den zweckdienlichen Unterlagen Stellungnahmen abzugeben:

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>6</sup></b> |
|---------------|--|--------------------------|
| 133           | Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe (BBK) |                          |
| 134           | Bundesamt für Naturschutz                                    |                          |
| 135           | Bundeseisenbahnvermögen Dienststelle Nord                    | 22.09.2025               |
| 137           | Bundesministerium für Verkehr                                |                          |

<sup>6</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft. Kein Eintrag bedeutet, dass die betreffende Stelle keine Stellungnahme abgegeben hat.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>  | <b>Datum<sup>6</sup></b>  |
|---------------|--|---------------------------|
| 138           | Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas, Telekommunikation, Post und Eisenbahnen | 21.10.2025                |
| 145           | Deutscher Wetterdienst, Niederlassung Potsdam                                    | 17.09.2025                |
| 149           | Generalzolldirektion   |                           |
| 151           | Umweltbundesamt  |                           |
| 152           | Wasser- und Schifffahrtsdirektion Ost  |                           |
| 153           | Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr    | 20.10.2025,<br>06.11.2025 |
| 404           | Bundesministerium für Wirtschaft und Energie                                     |                           |
| 405           | Auswärtiges Amt  |                           |
| 406           | Bundesministerium des Innern   |                           |
| 407           | Bundesministerium der Justiz und Verbraucherschutz                               |                           |
| 408           | Bundesministerium der Finanzen   |                           |
| 409           | Bundesministerium für Arbeit und Soziales  |                           |
| 410           | Bundesministerium für Landwirtschaft, Ernährung und Heimat                       |                           |
| 411           | Bundesministerium der Verteidigung   |                           |
| 412           | Bundesministerium für Bildung, Familie, Senioren, Frauen und Jugend              |                           |
| 413           | Bundesministerium für Gesundheit   |                           |
| 414           | Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit   |                           |
| 415           | Bundesministerium für Forschung, Technologie und Raumfahrt                       |                           |
| 416           | Bundesministerium für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung             |                           |
| 419           | Eisenbahn-Bundesamt  | 16.10.2025                |
| 947           | Wasser- und Schifffahrtsamt  |                           |
| 2009          | Bundesanstalt für Immobilienaufgaben   |                           |
| 2042          | Landeskommando Brandenburg   |                           |
| 2057          | Bundesagentur für Arbeit Potsdam   |                           |
| 2059          | Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF)                                       | 21.10.2025                |
| 2060          | Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen                      |                           |
| 2061          | Die Autobahn GmbH des Bundes, NL Nordost   | 20.10.2025                |
| 2062          | Fernstraßen-Bundesamt (FBA)  | 21.10.2025                |
| 2072          | Bundespolizeidirektion Berlin  |                           |
| 2077          | Generaldirektion Wasserstraßen und Schifffahrt                                   |                           |
| 2078          | Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Spree-Havel                                   | 20.10.2025                |
| 2081          | Hauptzollamt Potsdam   |                           |
| 2151          | Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung                                | 21.10.2025                |

Die nachfolgend benannten Stellen und Personen haben ohne Aufforderung eine Stellungnahme abgegeben:

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---|--------------------------|
| 2083          | Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt | 16.10.2025               |
| 2085          | Kreishandwerkerschaft Teltow-Fläming                                  | 10.09.2025               |
| 2086          | Appelhagen Rechtsanwälte Steuerberater PartGmbH                       | 22.09.2025               |
| 2141          | GICON Resources GmbH  | 30.09.2025               |
| 2142          | Berliner Stadtgüter GmbH  | 02.10.2025               |
| 2143          | Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt                                | 14.10.2025               |

<sup>7</sup> Datum des Eingangs der Stellungnahme der benannten Stelle bei der Regionalen Planungsgemeinschaft.

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b>   | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---|--------------------------|
| 2144          | Energiekontor AG  | 16.10.2025               |
| 2145          | Landgesellschaft Hoher Fläming GmbH                           | 17.10.2025               |
| 2146          | Göttiner Bürgerinitiative Naturnahe Orts- und Stadtteile e.V. | 20.10.2025               |
| 2147          | REMEX GmbH  | 20.10.2025               |
| 2148          | RWE Renewables Deutschland GmbH                               | 20.10.2025               |
| 2149          | VCD-Kreisgruppe Brandenburg e.V.                              | 21.10.2025               |
| 2150          | Agrargenossenschaft Bernhagenring e.G.                        | 21.10.2025               |
| 2151          | Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung             | 21.10.2025               |
| 2152          | Förderverein Seddiner See e.V.                                | 21.10.2025               |
| 6257          | Ortsbeirat des Ortsteils Ahrensdorf der Stadt Ludwigsfelde    | 20.01.2026               |
| 6000          | Privat  | 08.10.2025               |
| 6001          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6002          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6003          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6004          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6005          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6006          | Privat  | 10.10.2025               |
| 6007          | Privat  | 13.10.2025               |
| 6008          | Privat  | 13.10.2025               |
| 6009          | Privat  | 13.10.2025               |
| 6010          | Privat  | 13.10.2025               |
| 6011          | Privat  | 14.10.2025               |
| 6012          | Privat  | 14.10.2025               |
| 6013          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6014          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6015          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6016          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6017          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6018          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6019          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6020          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6021          | Privat  | 16.10.2025               |
| 6022          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6023          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6024          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6025          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6026          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6027          | Privat  | 17.10.2025               |
| 6028          | Privat  | 20.10.2025               |
| 6029          | Privat  | 20.10.2025               |
| 6030          | Privat  | 18.10.2025               |
| 6031          | Privat  | 20.10.2025               |
| 6032          | Privat  | 20.10.2025               |
| 6033          | Privat  | 20.10.2025               |
| 6034          | Privat  | 20.10.2025               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6035          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6036          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6037          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6038          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6039          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6040          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6041          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6042          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6043          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6044          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6045          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6046          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6047          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6048          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6049          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6050          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6051          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6052          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6053          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6054          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6055          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6056          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6057          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6058          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6059          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6060          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6061          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6062          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6063          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6064          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6065          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6066          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6067          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6068          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6069          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6070          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6071          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6072          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6073          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6074          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6075          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6076          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6077          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6078          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6079          | Privat        | 20.10.2025               |



| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6080          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6081          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6082          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6083          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6084          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6085          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6086          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6087          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6088          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6089          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6090          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6091          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6092          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6093          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6094          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6095          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6096          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6097          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6098          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6099          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6100          | Privat        | 2x Eingang<br>21.10.2025 |
| 6101          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6102          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6103          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6104          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6105          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6106          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6107          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6108          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6109          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6110          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6111          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6112          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6113          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6114          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6115          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6116          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6117          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6118          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6119          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6120          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6121          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6122          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6123          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6124          | Privat        | 21.10.2025               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6125          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6126          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6127          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6128          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6129          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6130          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6131          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6132          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6133          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6134          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6135          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6136          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6137          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6138          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6139          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6140          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6141          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6142          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6143          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6144          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6145          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6146          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6147          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6148          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6149          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6150          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6151          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6152          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6153          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6154          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6155          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6156          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6157          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6158          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6159          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6160          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6161          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6162          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6163          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6164          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6165          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6166          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6167          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6168          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6169          | Privat        | 21.10.2025               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6170          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6171          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6172          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6173          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6174          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6175          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6176          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6177          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6178          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6179          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6180          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6181          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6182          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6183          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6184          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6185          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6186          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6187          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6188          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6189          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6190          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6191          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6192          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6193          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6194          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6195          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6196          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6197          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6198          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6199          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6200          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6201          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6202          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6203          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6204          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6205          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6206          | Privat        | 21.01.2025               |
| 6207          | Privat        | 21.01.2025               |
| 6208          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6209          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6210          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6211          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6212          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6213          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6214          | Privat        | 21.10.2025               |

| <b>TÖB-ID</b> | <b>Stelle</b> | <b>Datum<sup>7</sup></b> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 6215          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6216          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6217          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6218          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6219          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6220          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6221          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6222          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6223          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6224          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6225          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6226          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6226          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6227          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6228          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6229          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6230          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6231          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6232          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6233          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6234          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6235          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6236          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6237          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6238          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6239          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6240          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6241          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6242          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6243          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6244          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6245          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6246          | Privat        | 21.10.2025               |
| 6247          | Privat        | 23.10.2025               |
| 6248          | Privat        | 23.10.2025               |
| 6249          | Privat        | 23.10.2025               |
| 6250          | Privat        | 27.10.2025               |
| 6251          | Privat        | 27.10.2025               |
| 6252          | Privat        | 27.10.2025               |
| 6253          | Privat        | 20.10.2025               |
| 6254          | Privat        | 28.10.2025               |
| 6255          | Privat        | 30.10.2025               |
| 6256          | Privat        | 03.11.2025               |

### **III. Anlagen**

Zu diesem Bericht über das Erarbeitungsverfahren gehören die nachfolgend aufgeführten Anlagen:

- 1 Mitteilung der beabsichtigten oder eingeleiteten Planungen und Maßnahmen, die für die Aufstellung des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 bedeutsam sein können (§ 9 Absatz 1 ROG), Stand 06.04.2020
- 2 Abwägungsdokumentation – Behandlung der im Beteiligungs- und Auslegungsverfahren zum Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 vorgebrachten Anregungen, Bedenken und Hinweise, Stand 11. Juni 2025
- 3 Abwägungsdokumentation – Behandlung der im Beteiligungsverfahren zum 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 vorgebrachten Anregungen, Bedenken und Hinweise (Abwägungstabellen), Stand 10. Juni 2026
- 4 Änderungsdokumentation – Änderungen in Bezug auf den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021, Stand 11. Juni 2025